

Nom réservataire	
Date	
Visa réservataire	
Visa réservant	



RUE ALSACE LORRAINE



Coeur Armor

Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

PLAN MASSE

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

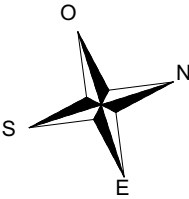
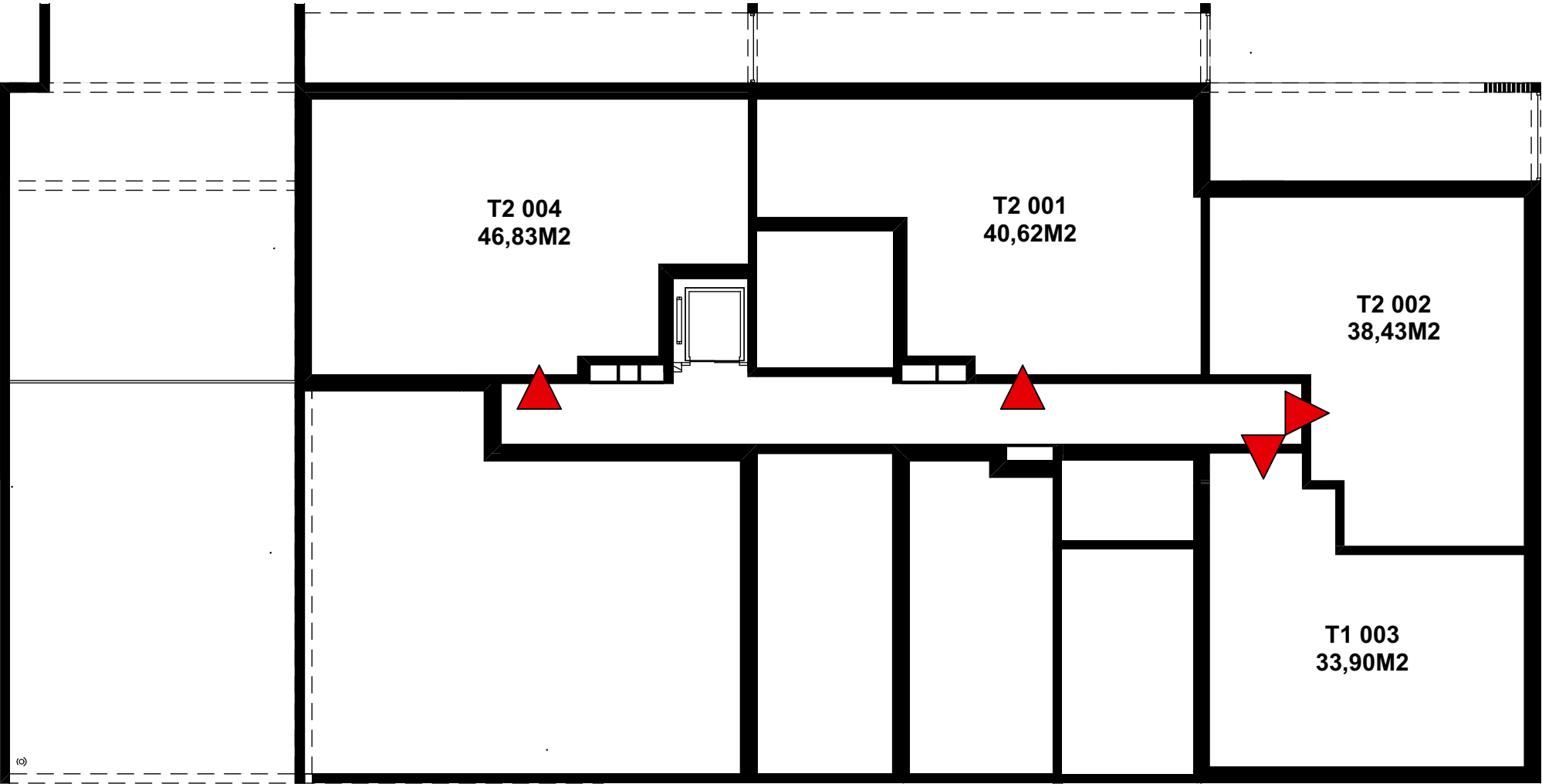
Nom réservataire	
Date	
Visa réservataire	
Visa réservant	



Coeur Armor

Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

Niveau **RDC**



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

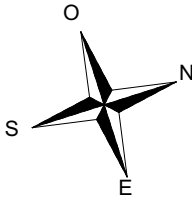
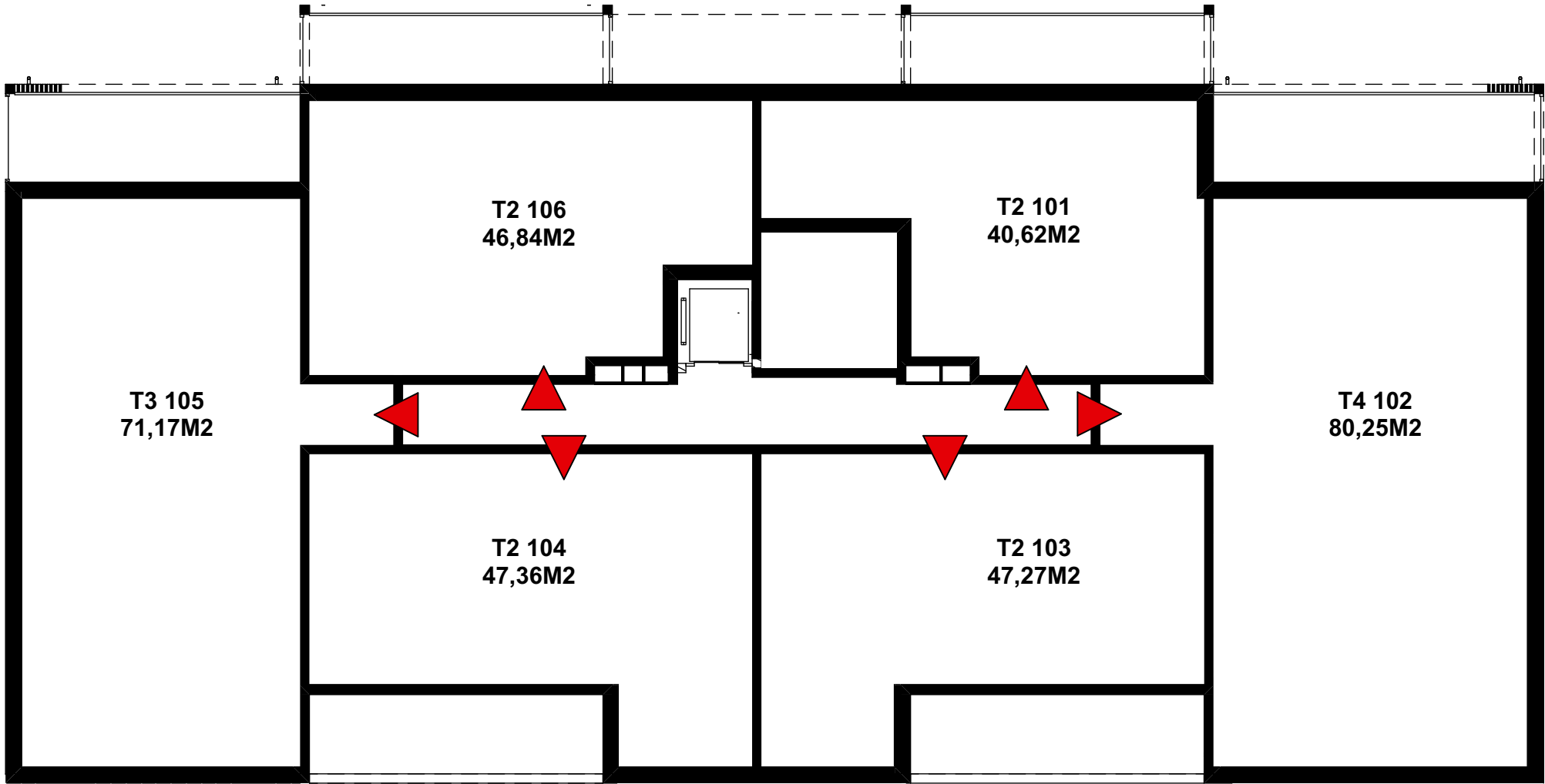
Nom réservataire	
Date	
Visa réservataire	
Visa réservant	



Coeur Armor

Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

Niveau **R+1**



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

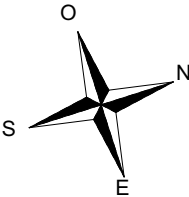
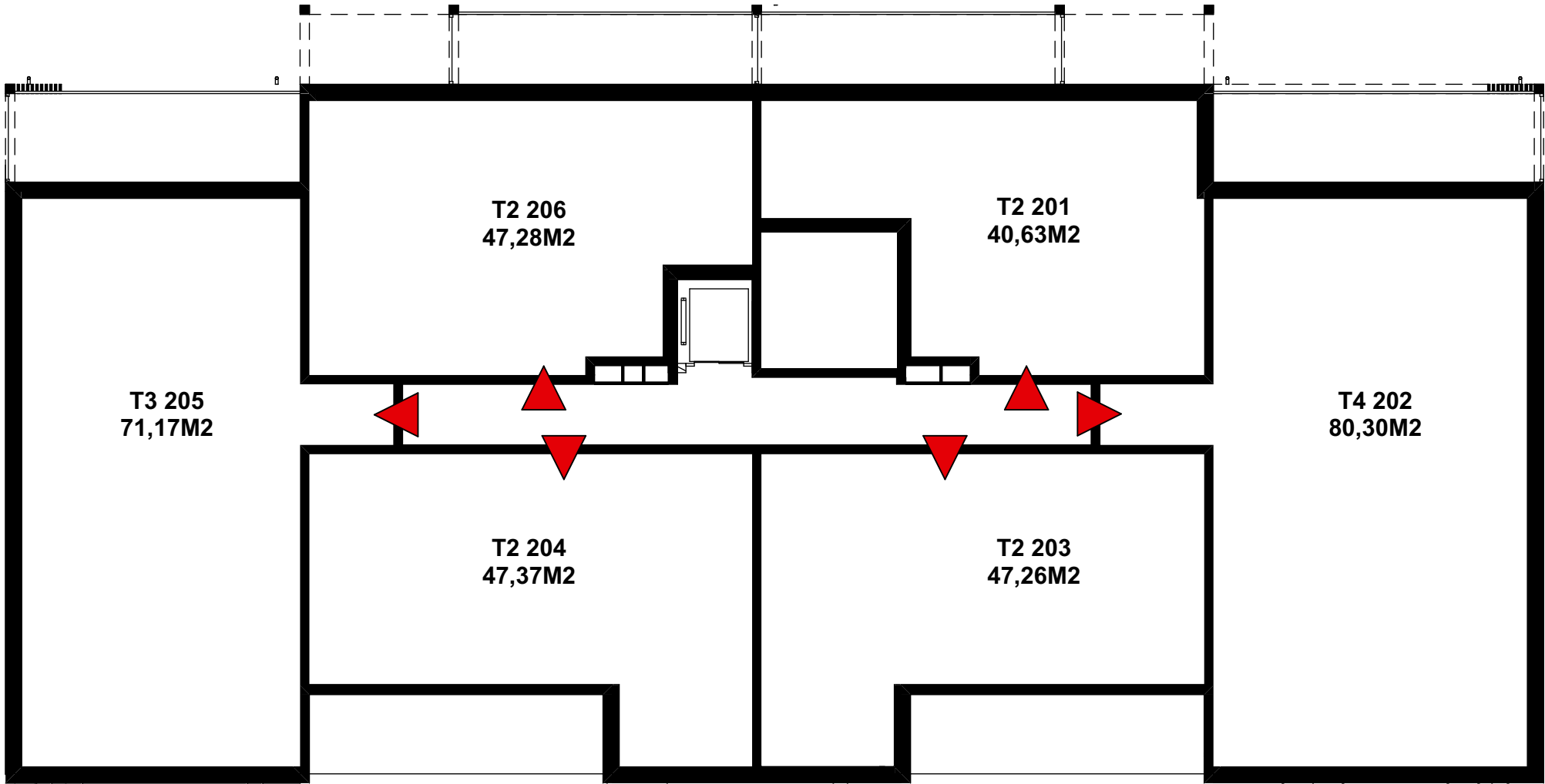
Nom réservataire	
Date	
Visa réservataire	
Visa réservant	



Coeur Armor

Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

Niveau **R+2**



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

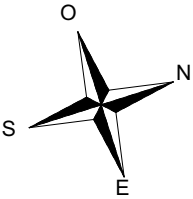
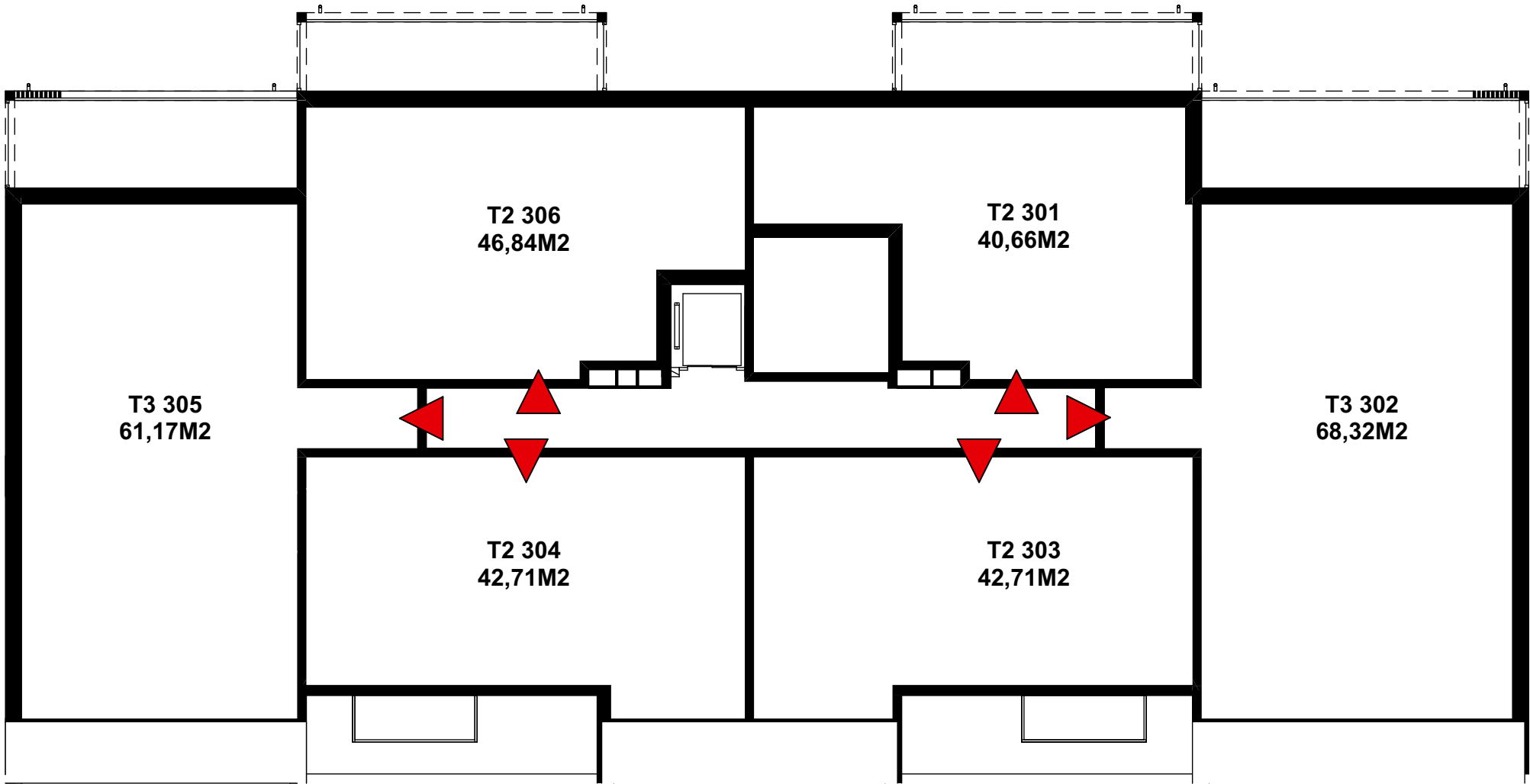
Nom réservataire	
Date	
Visa réservataire	
Visa réservant	



Coeur Armor

Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

Niveau **R+3**



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

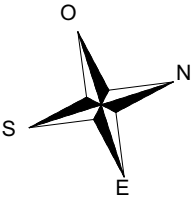
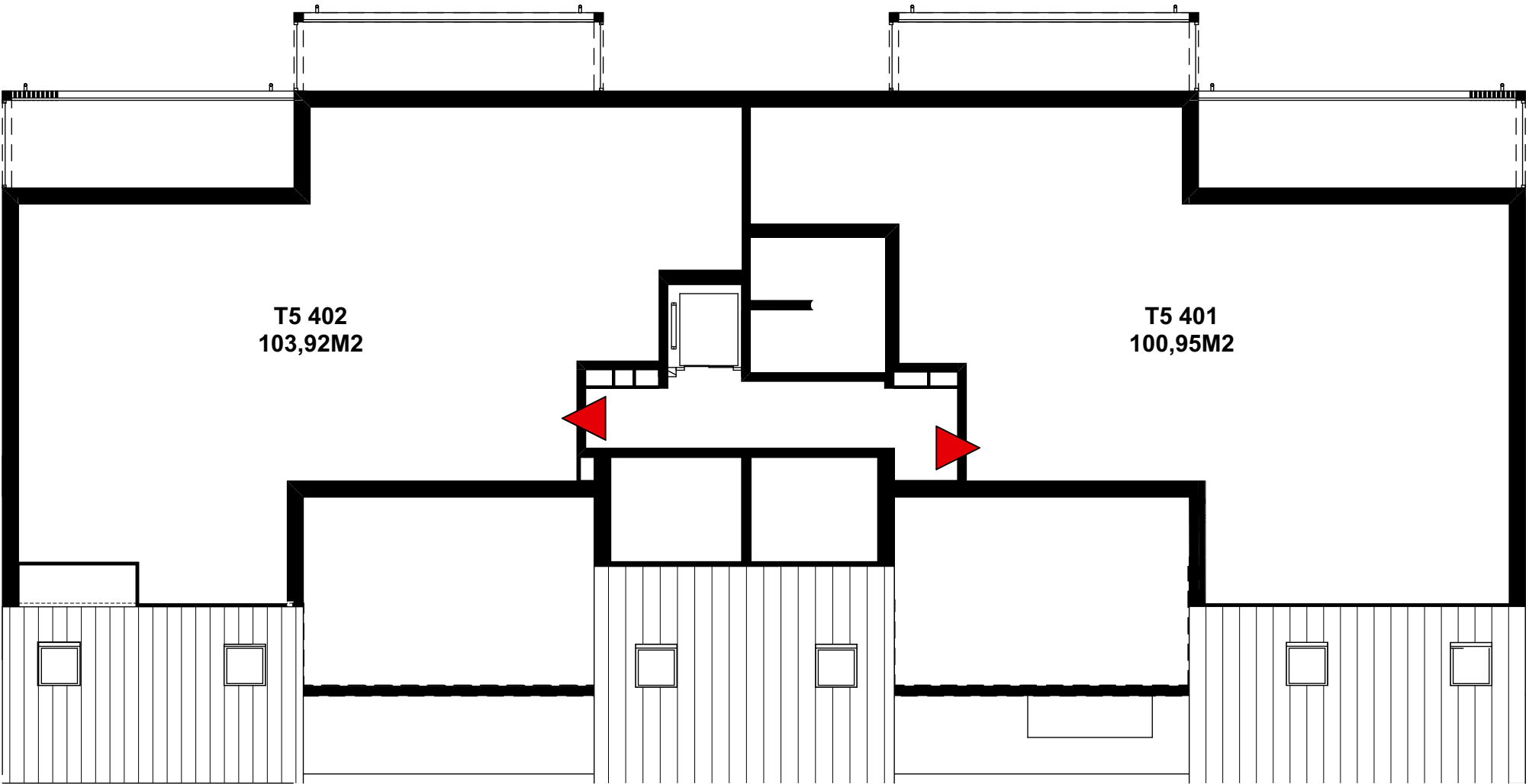
Nom réservataire	
Date	
Visa réservataire	
Visa réservant	



Coeur Armor

Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

Niveau **R+4**

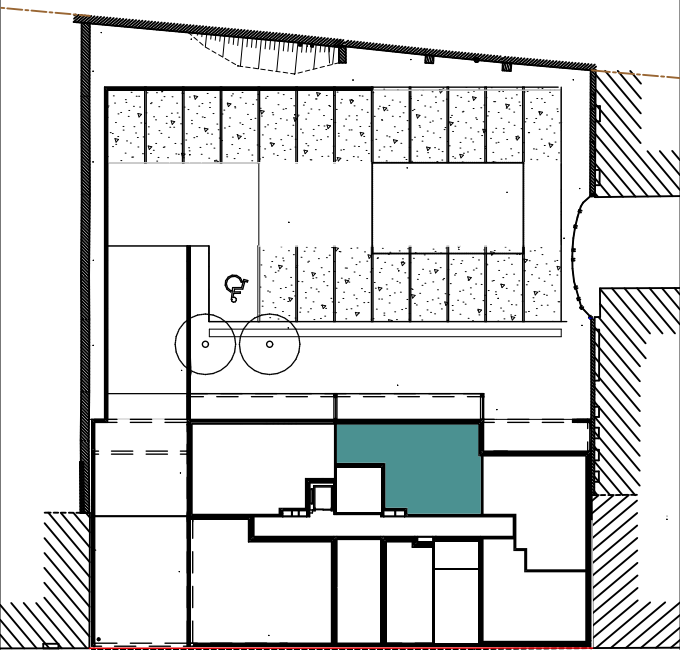


NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

Coeur Armor

Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

2 pièces - 001
Rez-de-chaussée

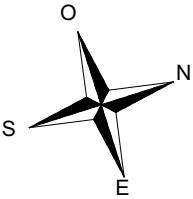
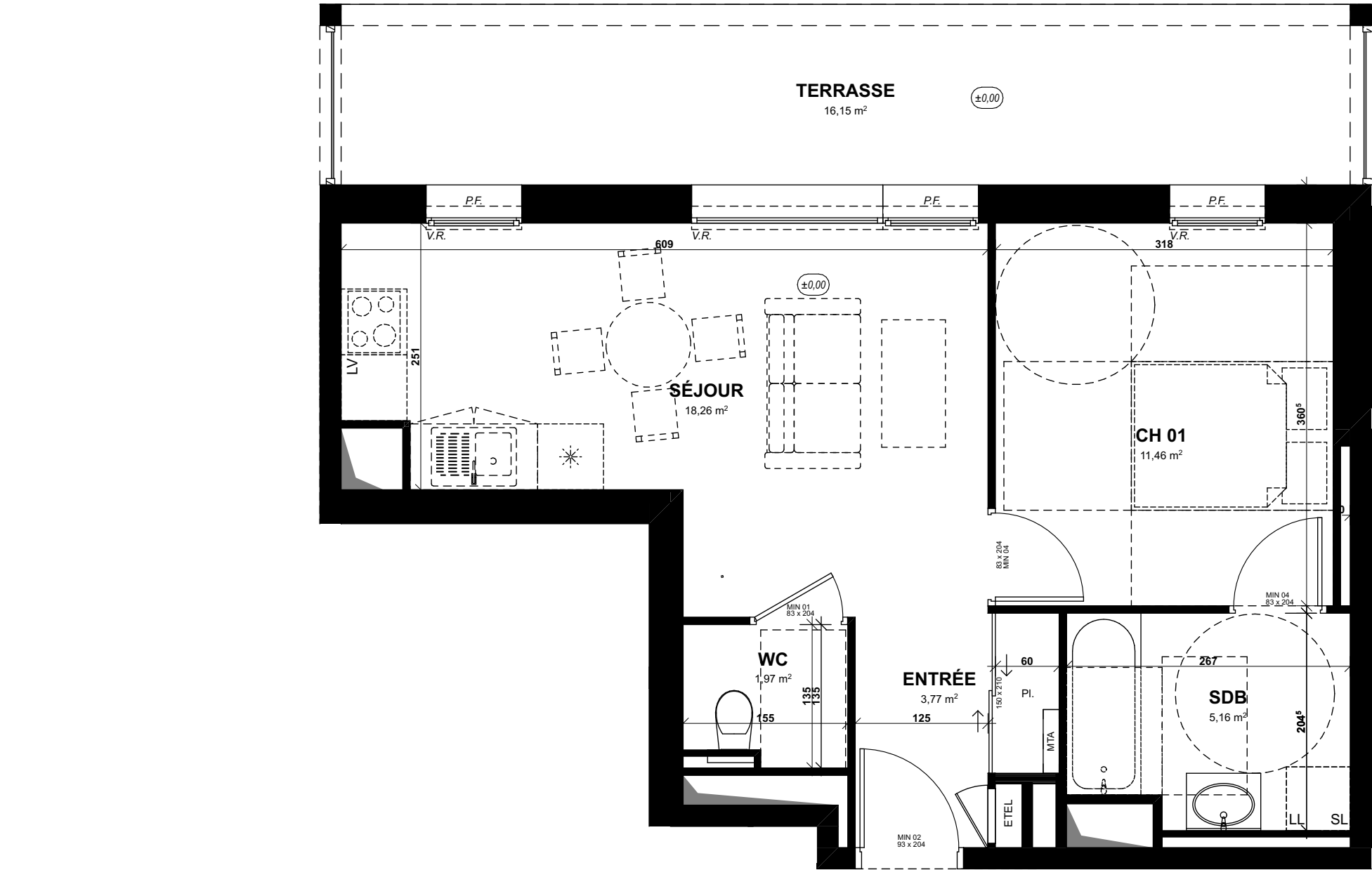


Surfaces Habitables

ENTRÉE	3,77
SÉJOUR	18,26
CH 01	11,46
SDB	5,16
WC	1,97
TOTAL	40,62 m²

Terrasse

Cellier



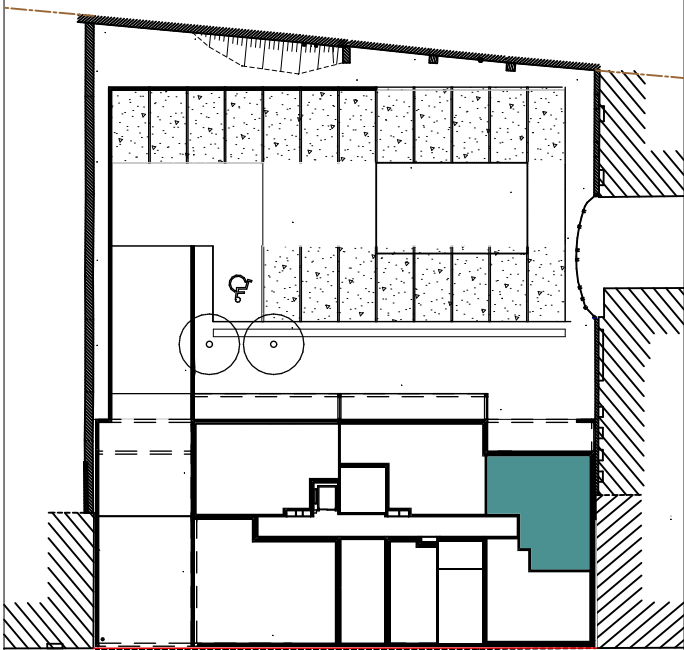
LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volet Roulant/ MTA : Module thermique/ T.E. : Tableau Électrique/ PL. : Placard / CUI. : Cuisson / * : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond / Espace BUREAU / Niveau (+0,15)

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

Coeur Armor

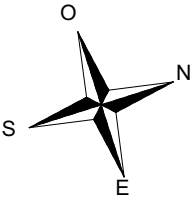
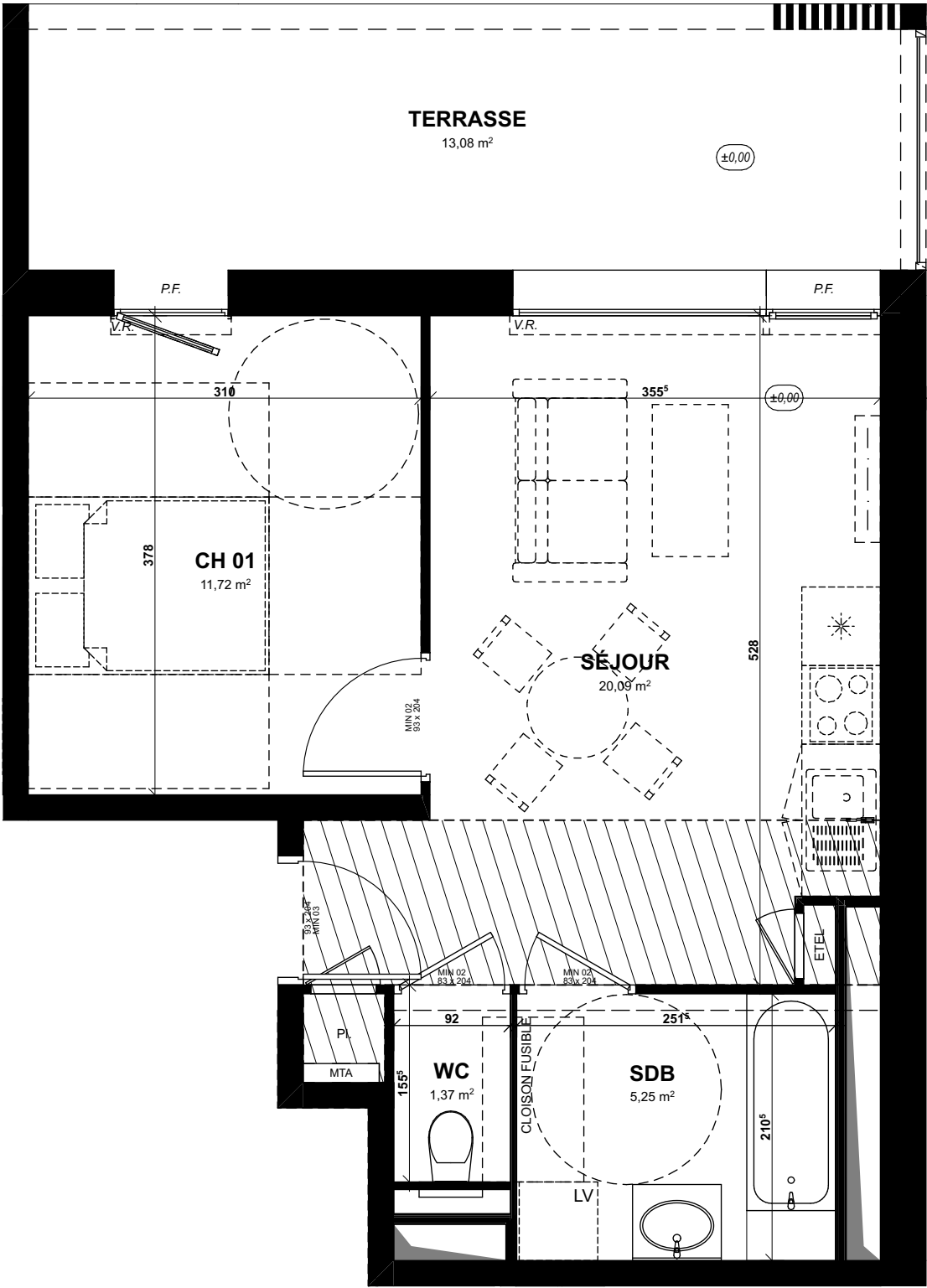
Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

2 pièces - 002
Rez-de-chaussée



Surfaces Habitables

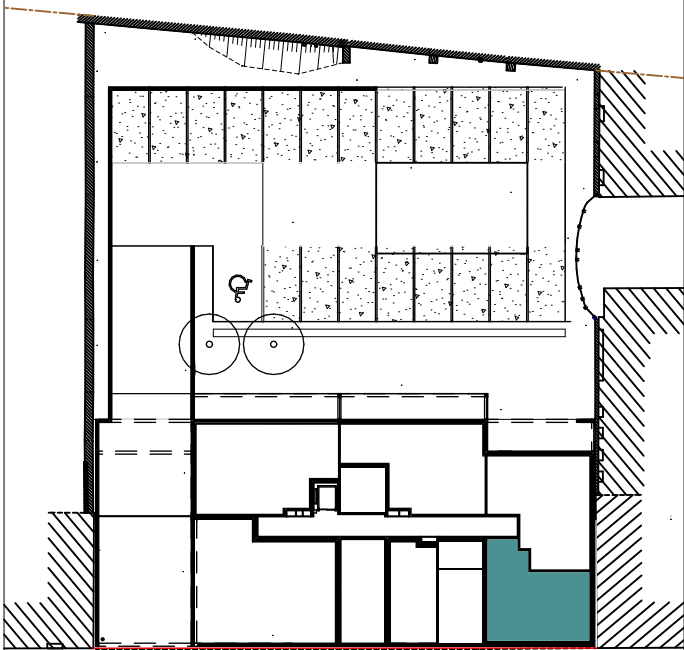
SÉJOUR	20,09
CH 01	11,72
SDB	5,25
WC	1,37
TOTAL	38,43 m²
Terrasse	
Cellier	



Coeur Armor

Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

1 pièce - 003
Rez-de-chaussée

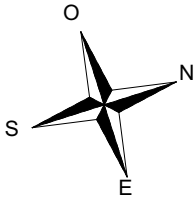
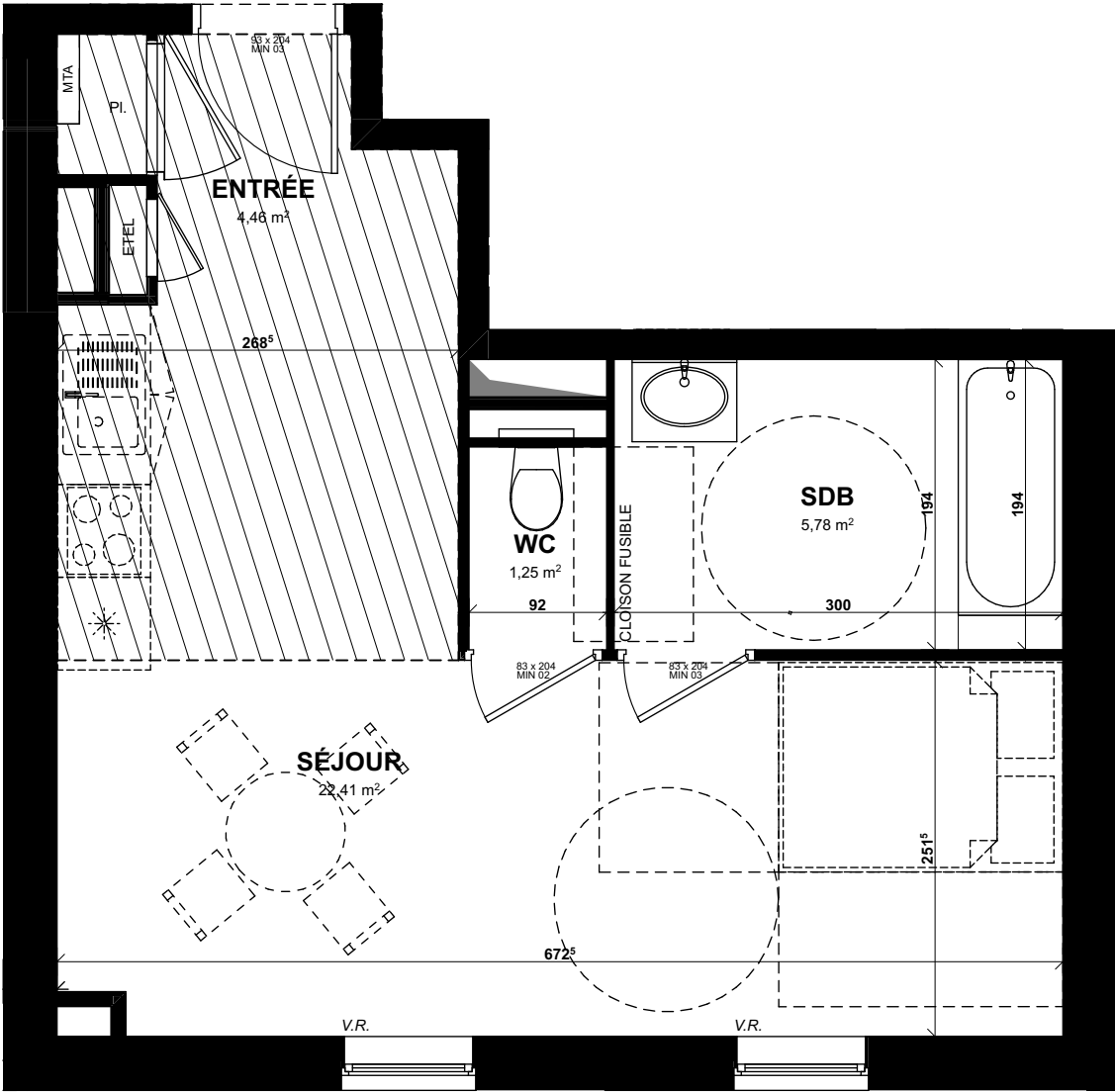


Surfaces Habitables

ENTRÉE	4,46
SÉJOUR	22,41
SDB	5,78
WC	1,25
TOTAL	33,90 m²

Terrasse

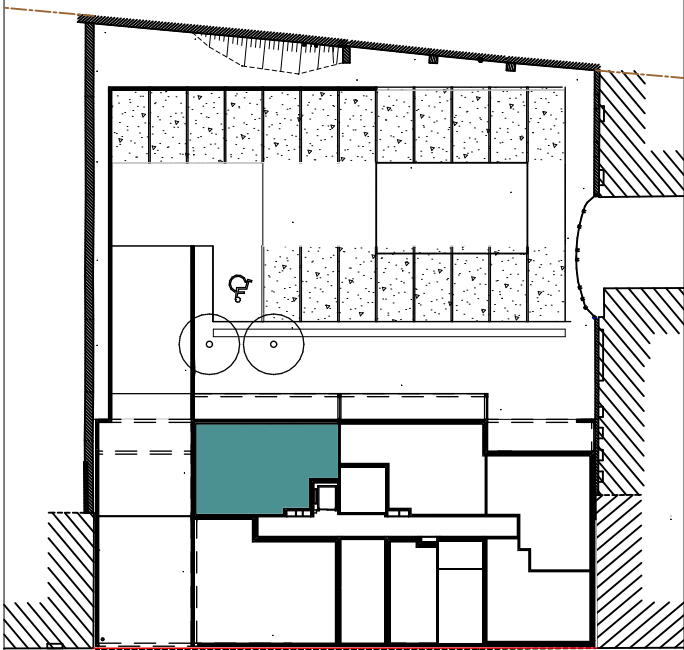
Cellier



Coeur Armor

Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

2 pièces - 004
Rez-de-chaussée

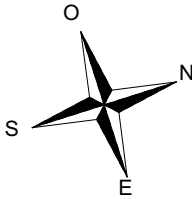
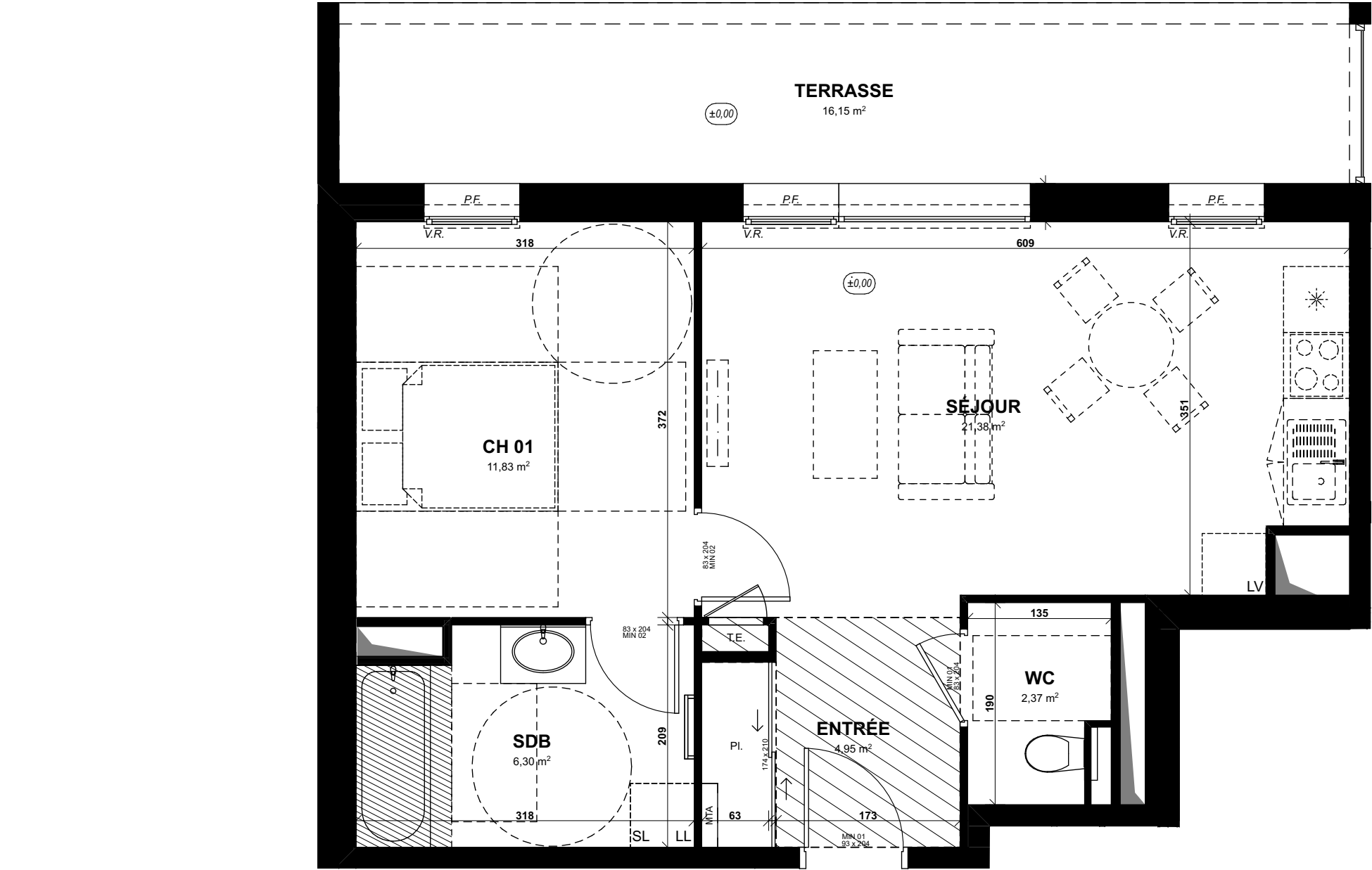


Surfaces Habitables

ENTRÉE	4,95
SÉJOUR	21,38
CH 01	11,83
SDB	6,30
WC	2,37
TOTAL	46,83 m²

Terrasse

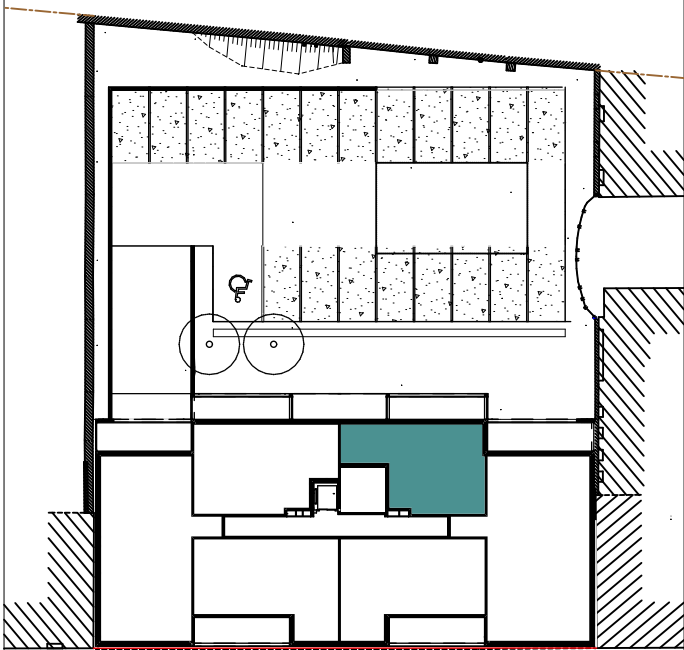
Cellier



Coeur Armor

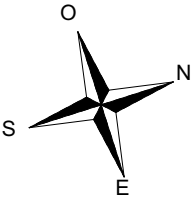
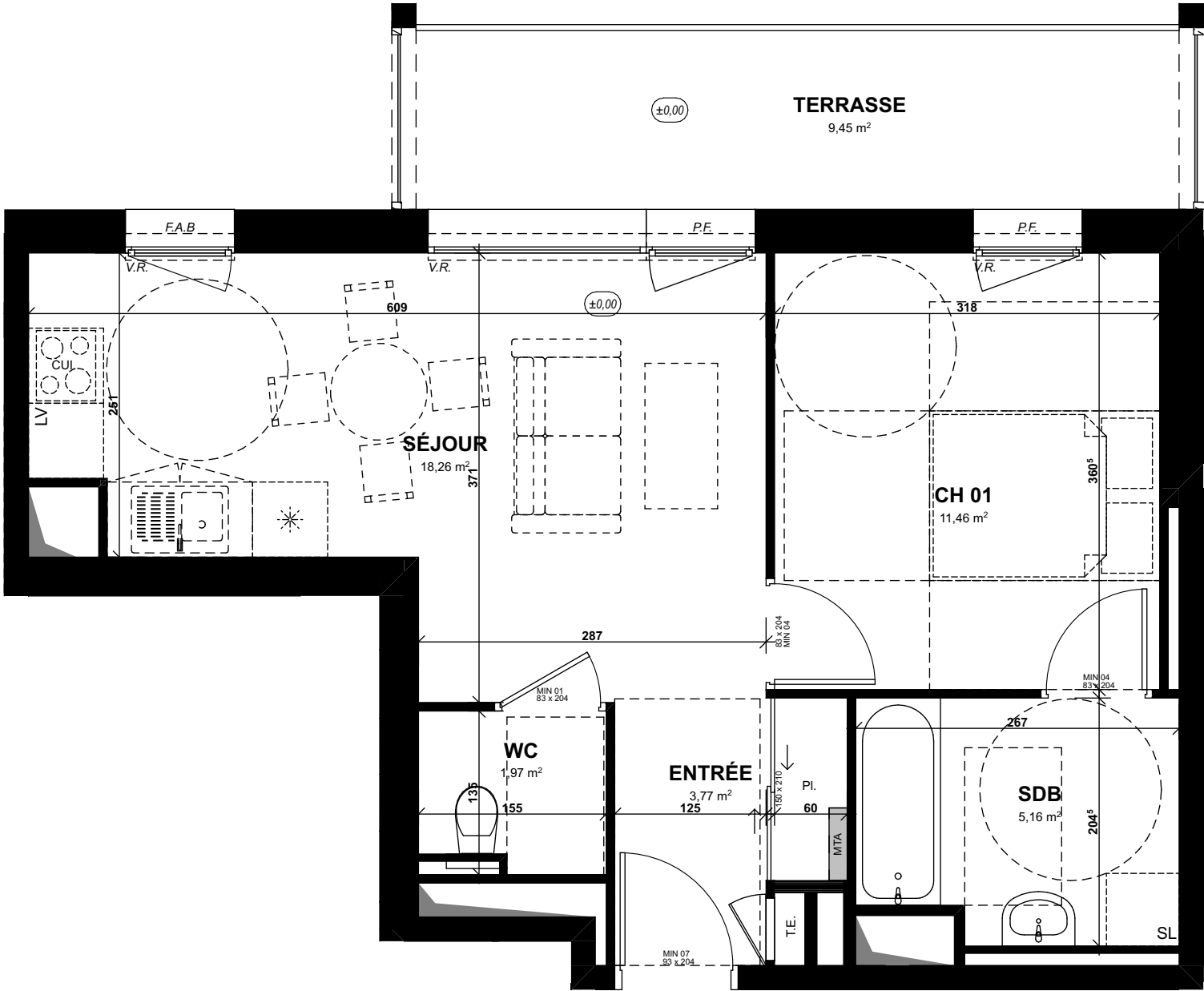
Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

2 pièces - 101
1^{er} étage



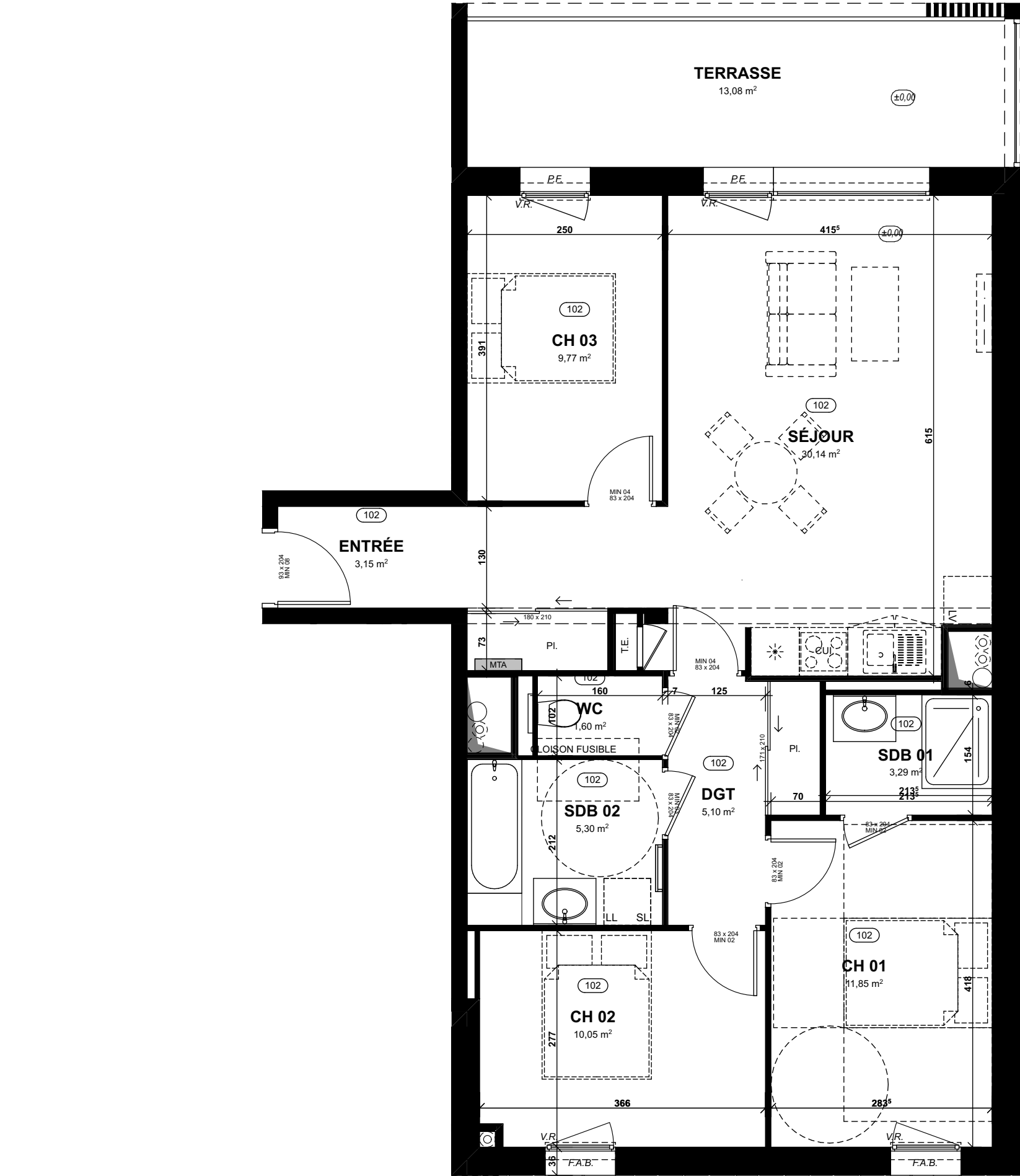
Surfaces Habitables

ENTRÉE	3,77
SÉJOUR	18,26
CH 01	11,46
SDB	5,16
WC	1,97
TOTAL	40,62 m²
Terrasse	9,45 m2
Cellier	



LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volet Roulant/ MTA : Module thermique/T.E. : Tableau Électrique/ PL. : Placard / CUI. : Cuisson / * : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond / Espace BUREAU / Niveau (+0,15)

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.



LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volet Roulant/ MTA : Module thermique/T.E. : Tableau Électrique/ PL. : Placard / CUI. : Cuisson / * : Réfrigérateur / LL. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond / Espace BUREAU / Niveau (+0,15)

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

Coeur Armor

Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

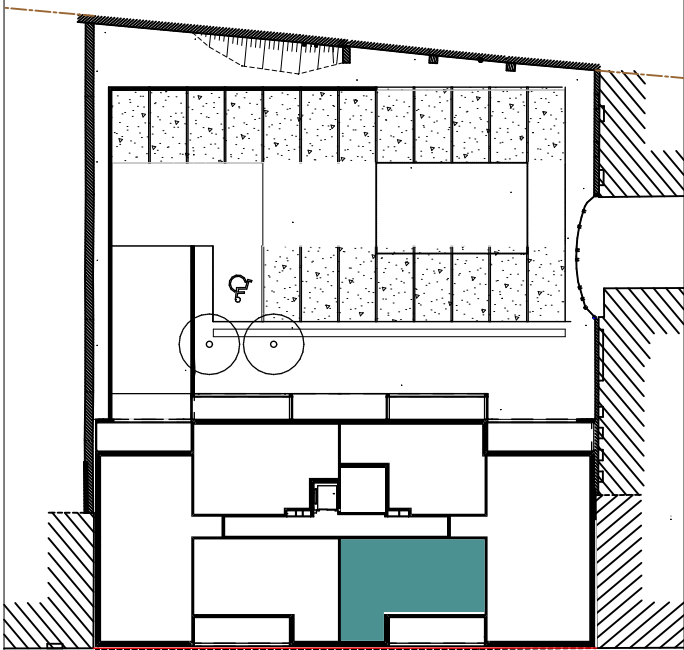
4 pièces - 102
1^{er} étage

Surfaces Habitables	
ENTRÉE	3,15
SÉJOUR	30,14
CH 01	11,85
CH 02	10,05
CH 03	9,77
DGT	5,10
SDB 01	3,29
SDB 02	5,30
WC	1,60
TOTAL	80,25 m²
Terrasse 13,08 m2	
Cellier	
Agence Ada - architecte à Saint Brieuc	07/07/2023

Coeur Armor

Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

2 pièces - 103
1^{er} étage



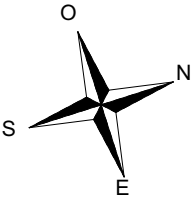
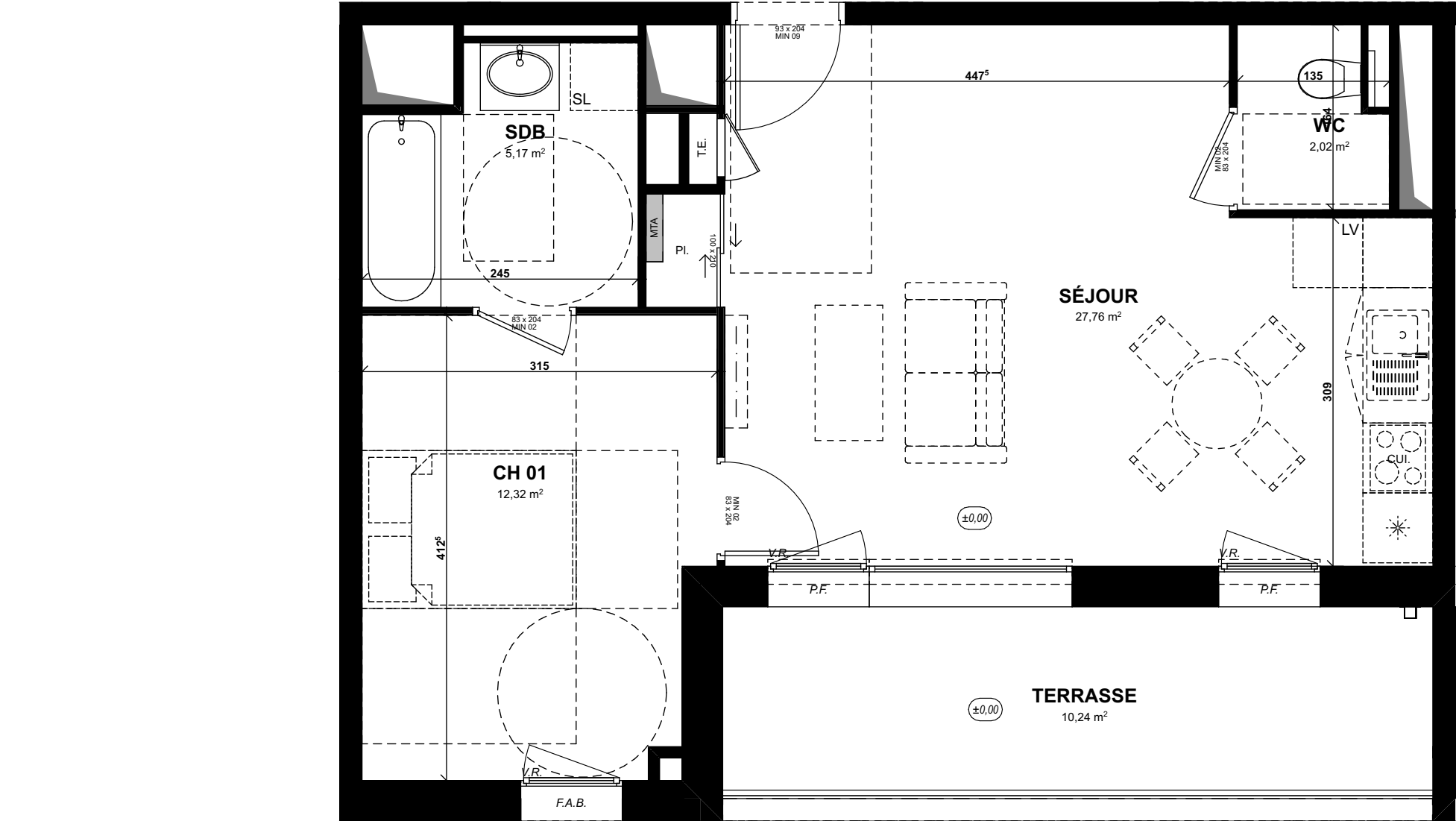
Surfaces Habitables

SÉJOUR	27,76
CH 01	12,32
SDB	5,17
WC	2,02

TOTAL	47,27 m²
-------	----------

Terrasse	10,24 m2
----------	----------

Cellier	
---------	--



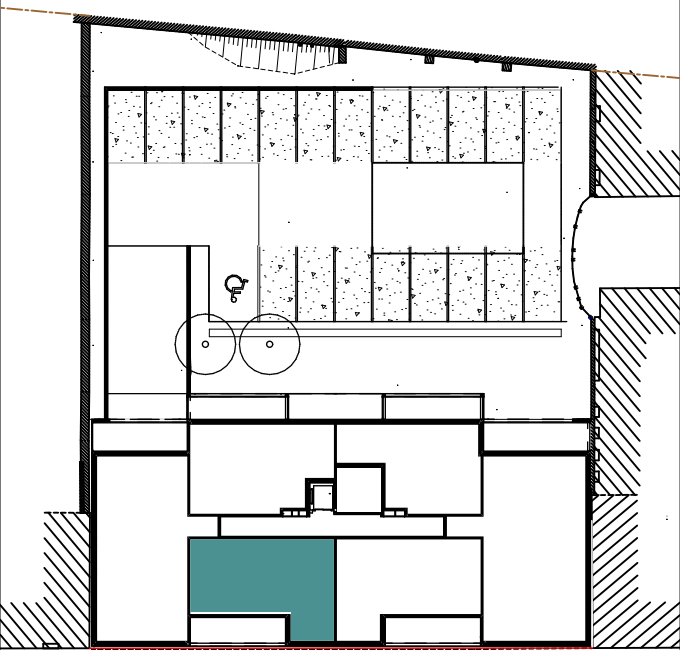
LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volet Roulant/ MTA : Module thermique/ T.E. : Tableau Électrique/ PL. : Placard / CUI. : Cuisson / * : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond / Espace BUREAU / Niveau (+0,15)

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

Coeur Armor

Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

2 pièces - 104
1^{er} étage



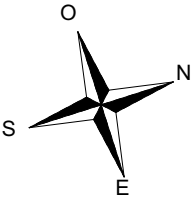
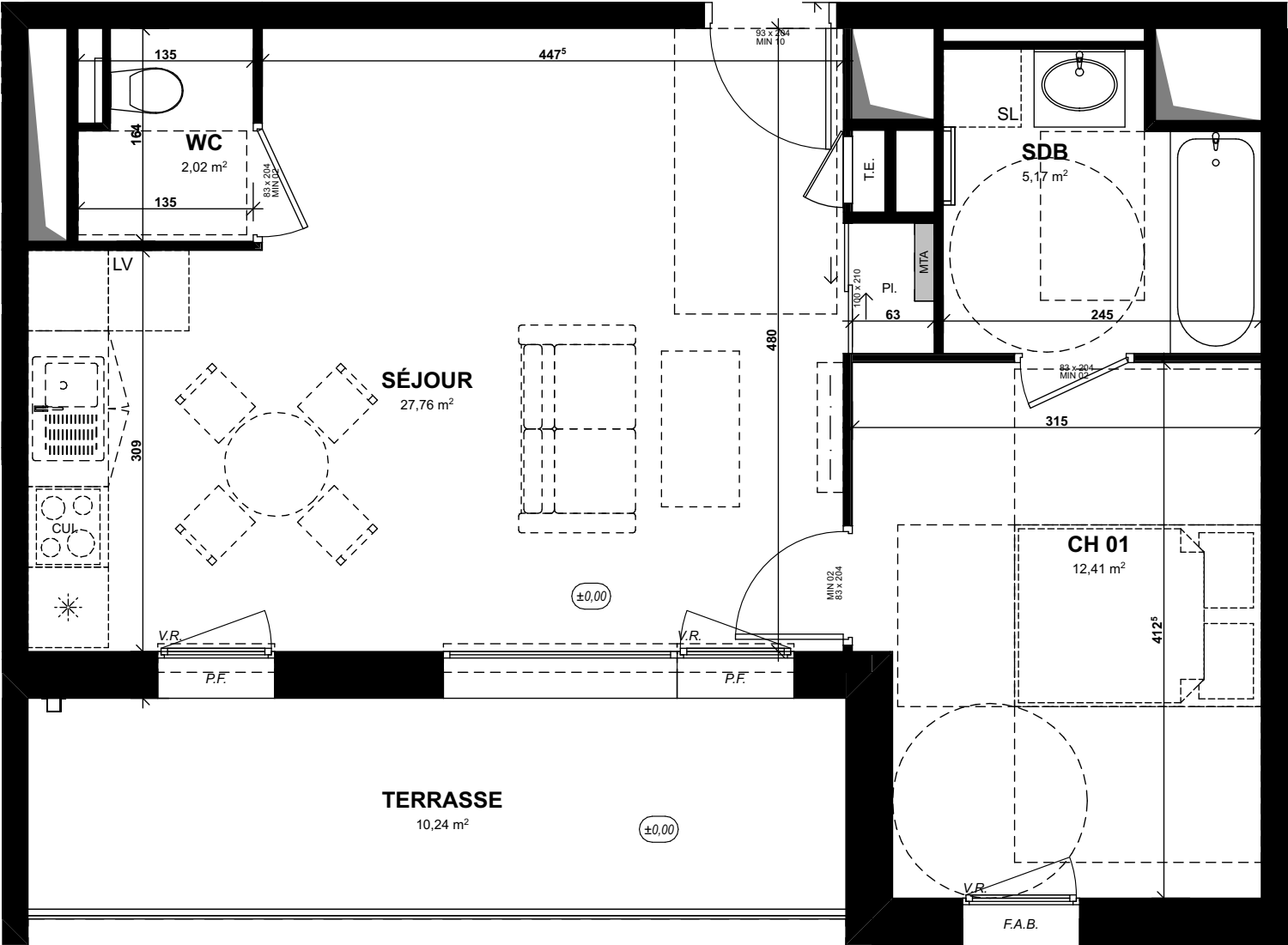
Surfaces Habitables

SÉJOUR	27,76
CH 01	12,41
SDB	5,17
WC	2,02

TOTAL	47,36 m ²
-------	----------------------

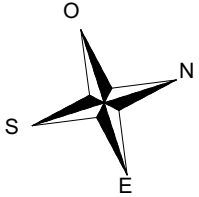
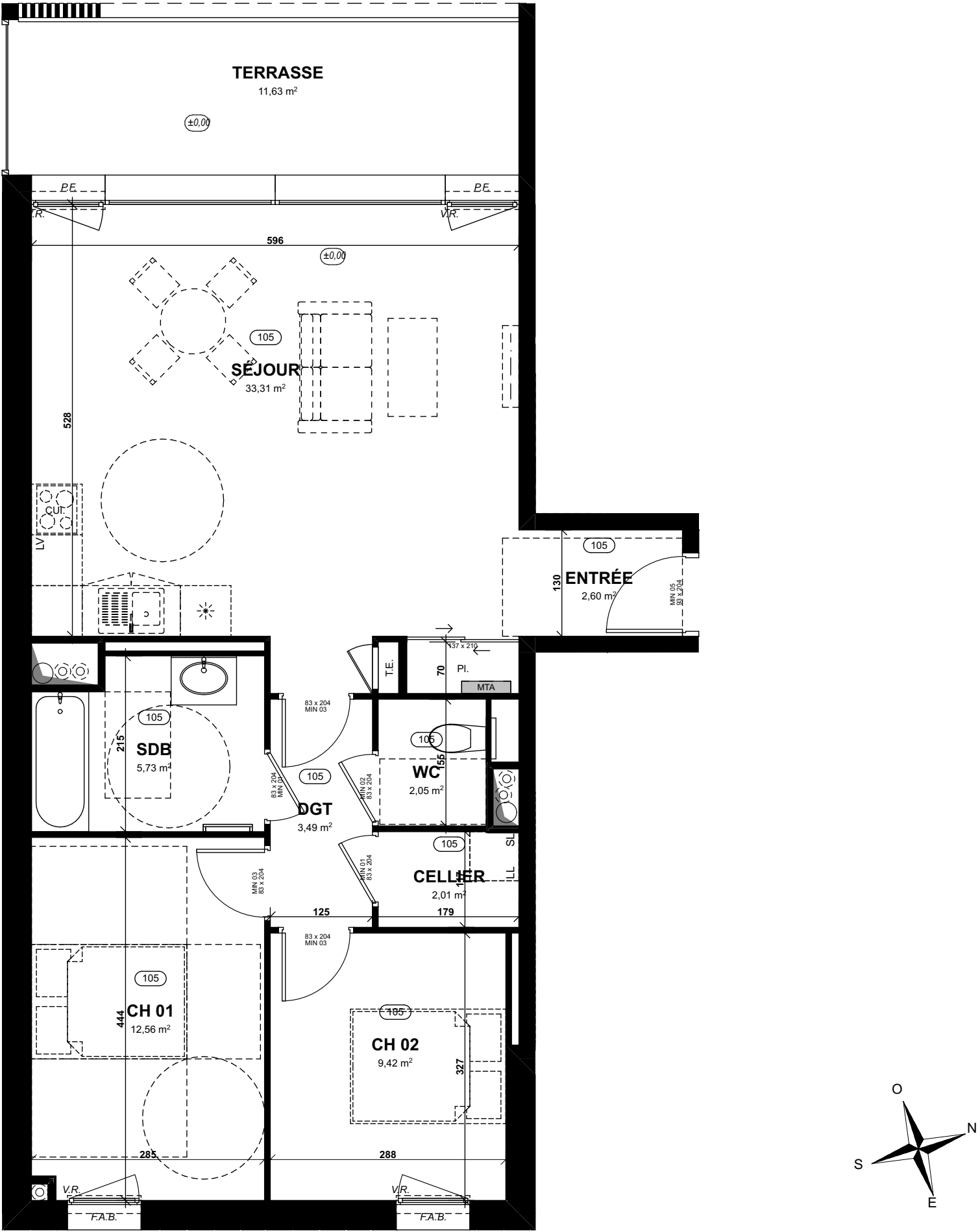
Terrasse	10,24 m ²
----------	----------------------

Cellier	
---------	--



LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volet Roulant/ MTA : Module thermique/T.E. : Tableau Électrique/ PL. : Placard / CUI. : Cuisson / * : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond / Espace BUREAU / Niveau (+0,15)

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

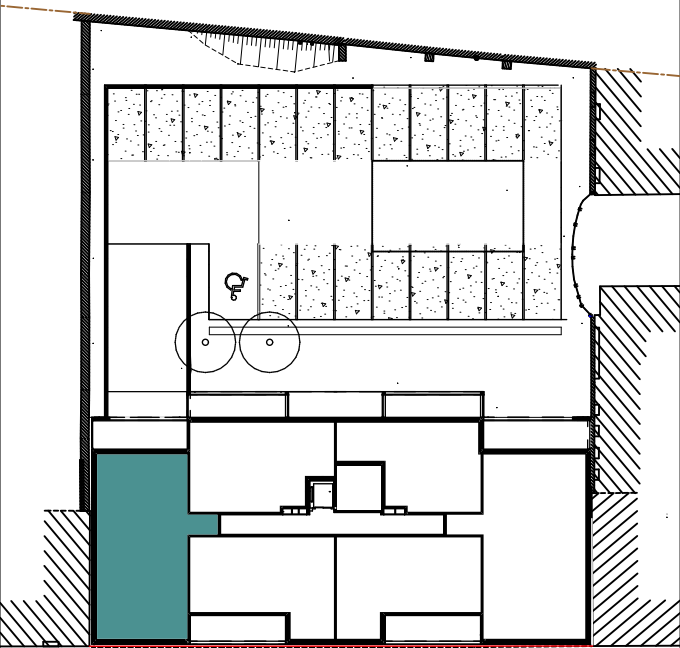


**KAUFMAN
BROAD**

Coeur Armor

Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

3 pièces - 105
1^{er} étage



Surfaces Habitables

ENTRÉE	2,60
SÉJOUR	33,31
CH 01	12,56
CH 02	9,42
DGT	3,49
SDB	5,73
WC	2,05
CELLIER	2,01
TOTAL	71,17 m²
Terrasse	11,63 m2
Cellier	



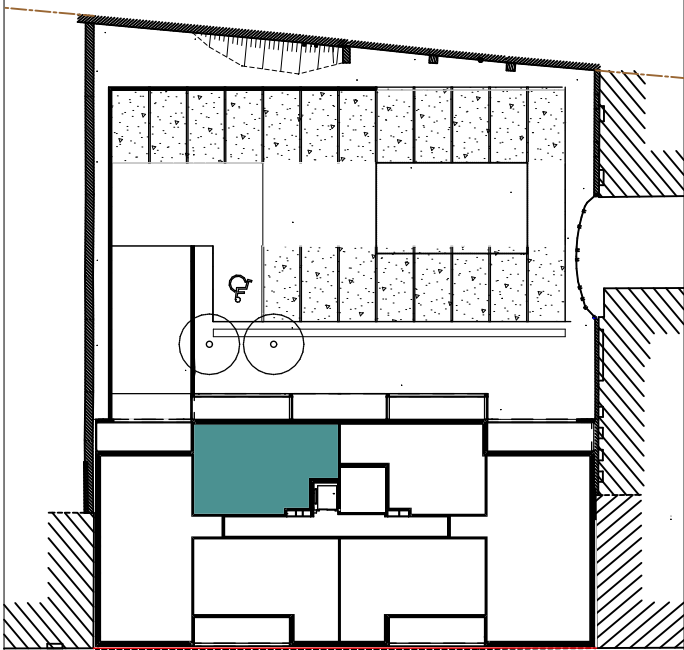
LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volet Roulant/ MTA : Module thermique/T.E. : Tableau Électrique/ PL. : Placard / CUI. : Cuisson / * : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond / Espace BUREAU / Niveau (+0,15)

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

Coeur Armor

Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

2 pièces - 106
1^{er} étage



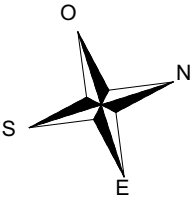
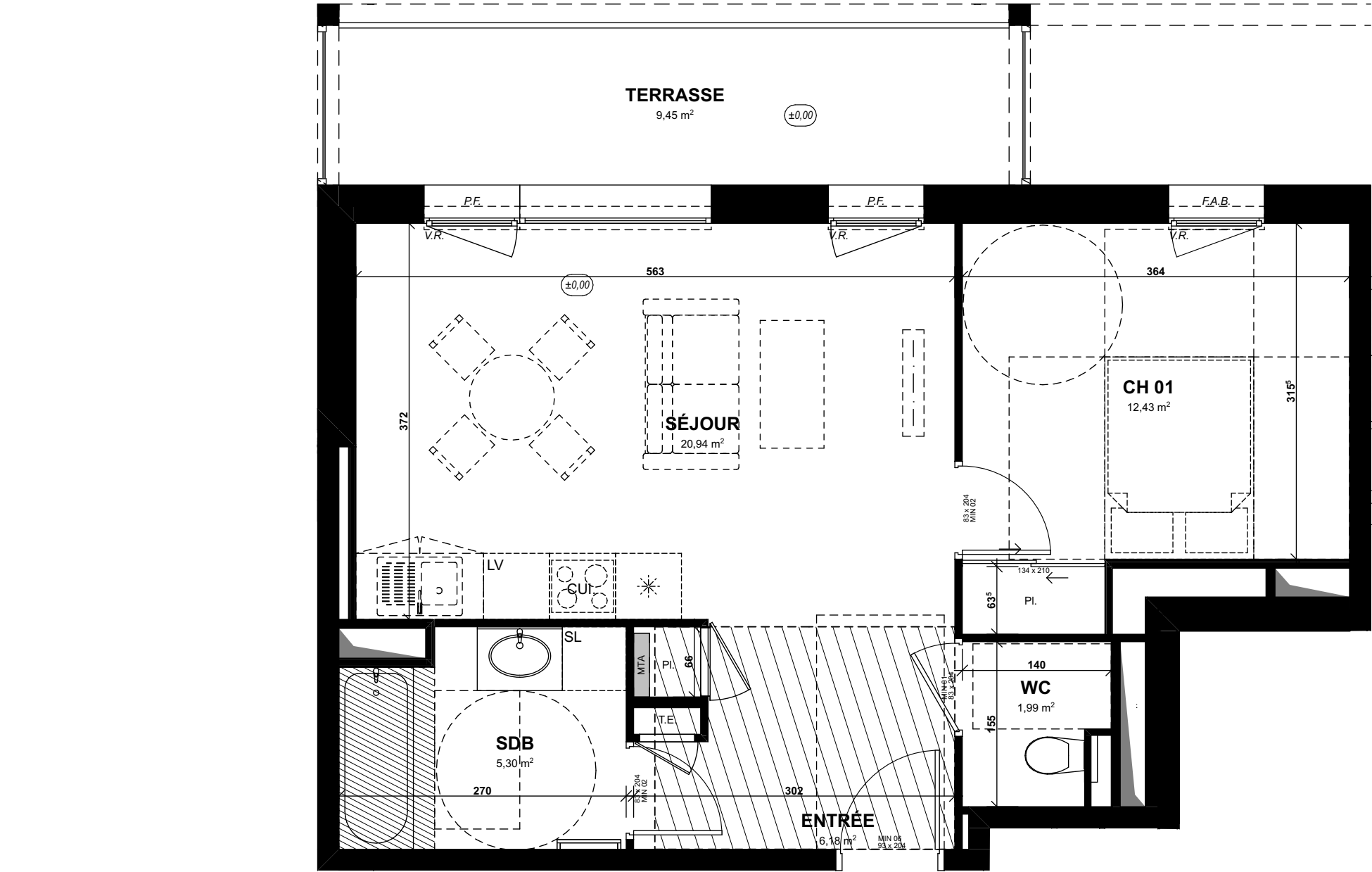
Surfaces Habitables

ENTRÉE	6,18
SÉJOUR	20,94
CH 01	12,43
SDB	5,30
WC	1,99

TOTAL	46,84 m ²
-------	----------------------

Terrasse	9,45 m ²
----------	---------------------

Cellier	
---------	--



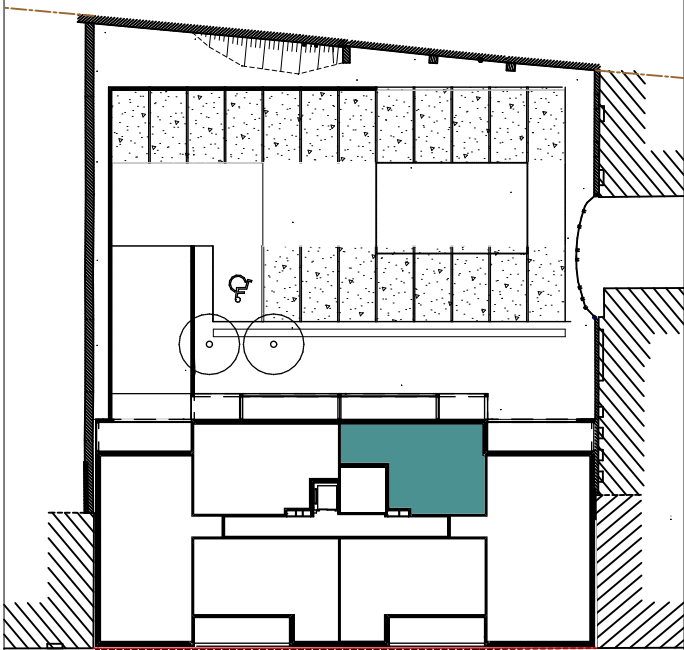
LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volet Roulant/ MTA : Module thermique/ T.E. : Tableau Électrique/ P.L. : Placard / CUI. : Cuisson / * : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond / Espace BUREAU / Niveau ±0,00

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

Coeur Armor

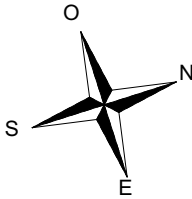
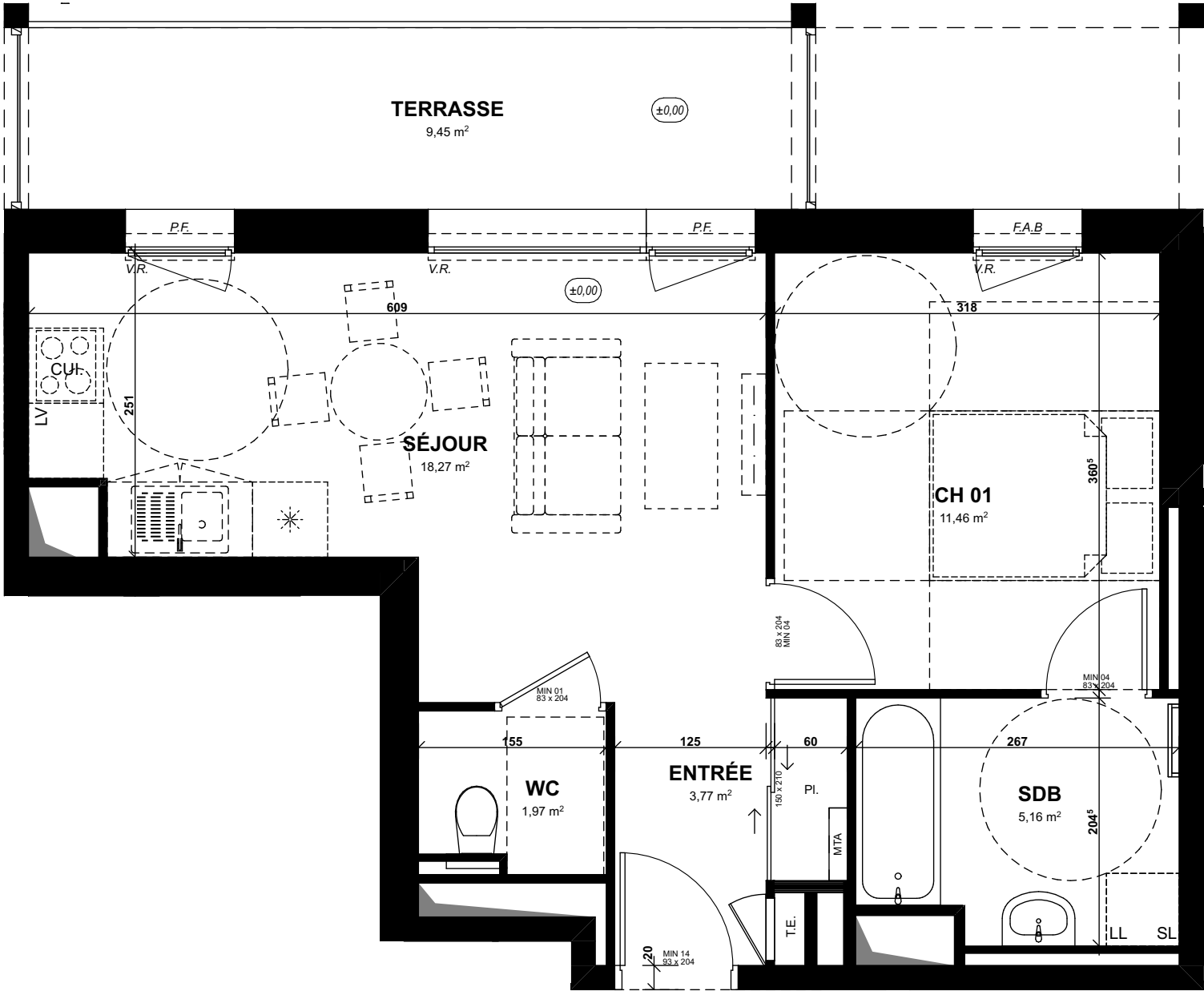
Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

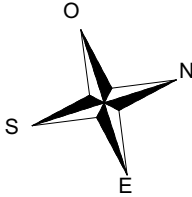
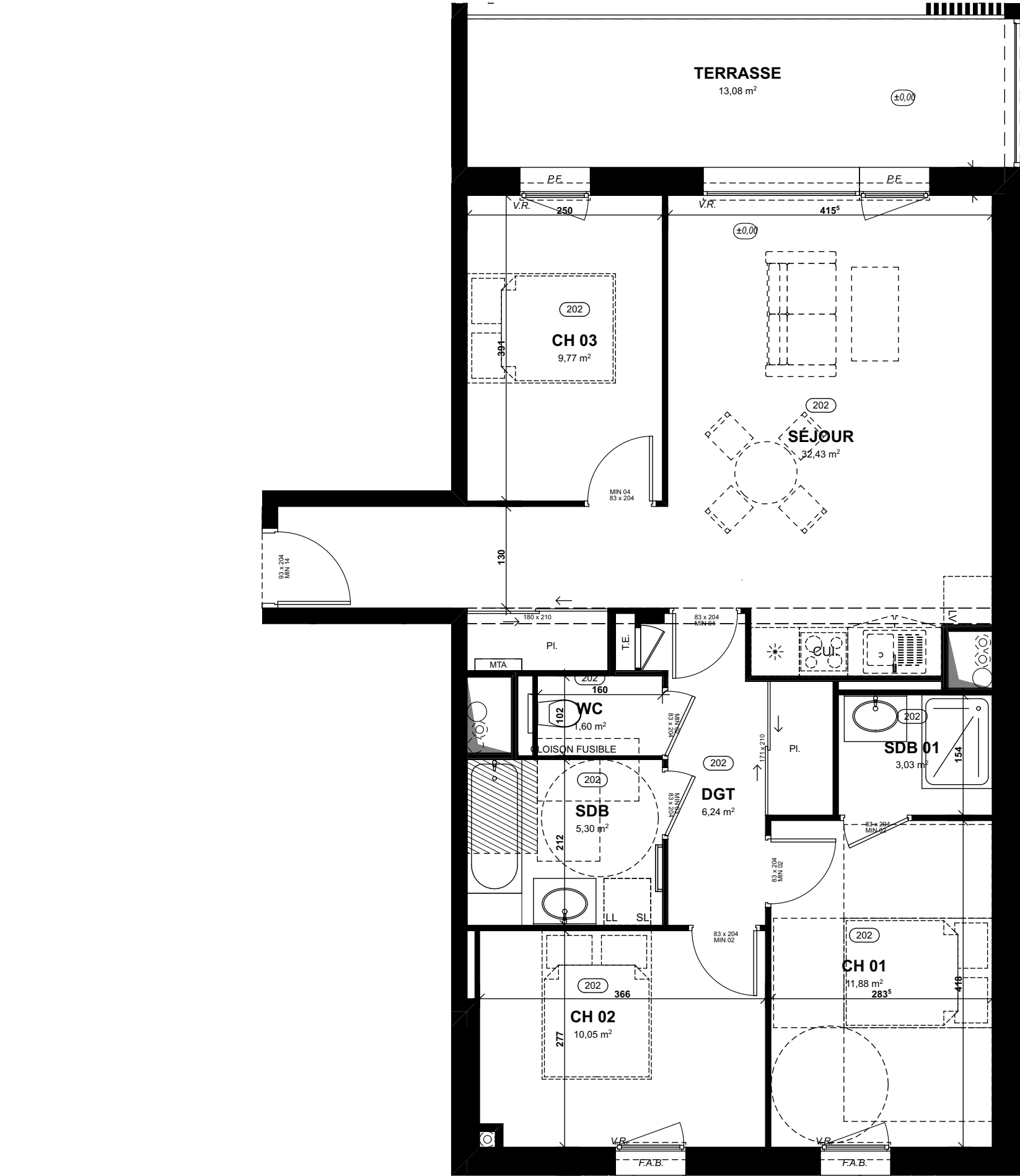
2 pièces - 201
2^{ème} étage



Surfaces Habitables

ENTRÉE	3,77
SÉJOUR	18,27
CH 01	11,46
SDB	5,16
WC	1,97
TOTAL	40,63 m ²
Terrasse	
9,45 m2	
Cellier	





LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre | F.A.B. : Fenêtre Allège Basse | V.R. : Volet Roulant | MTA : Module thermique | T.E. : Tableau Électrique | PL. : Placard | CUI. : Cuisson | * : Réfrigérateur | LL. : Lave Linge | L.V. : Lave Vaisselle | Soffite, faux plafond | Espace BUREAU | Niveau (+0,15)

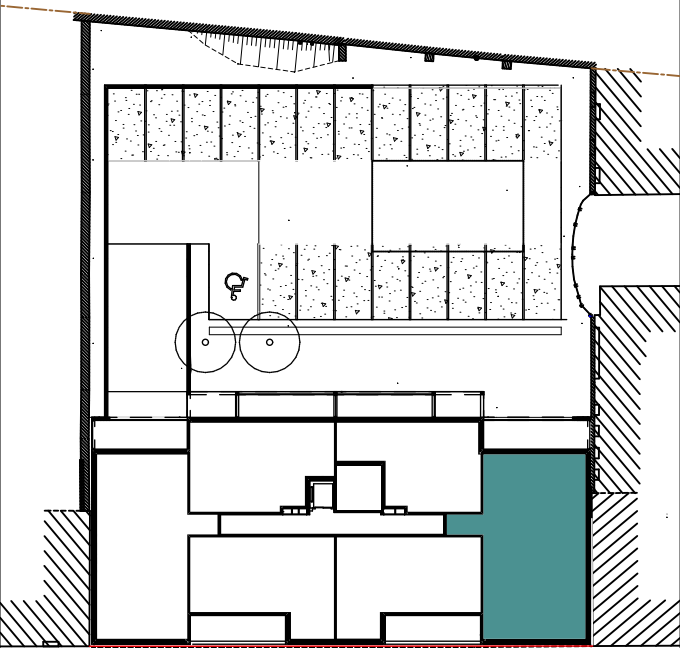
NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

**KAUFMAN
BROAD**

Coeur Armor

Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

4 pièces - 202
2^{ème} étage



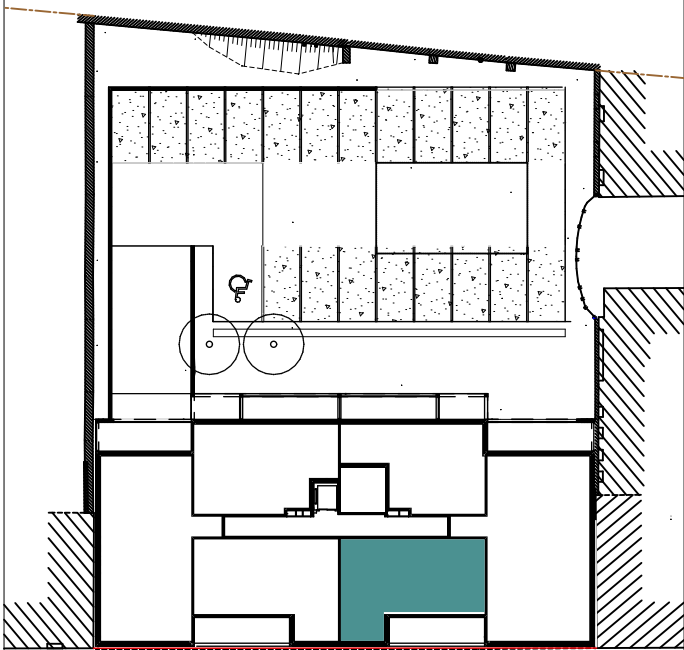
Surfaces Habitables	
SÉJOUR	32,43
CH 01	11,88
CH 02	10,05
CH 03	9,77
DGT	6,24
SDB	5,30
SDB 01	3,03
WC	1,60
TOTAL	80,30 m²
Terrasse	13,08 m2
Cellier	



Coeur Armor

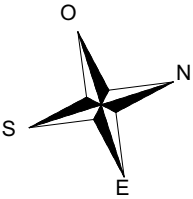
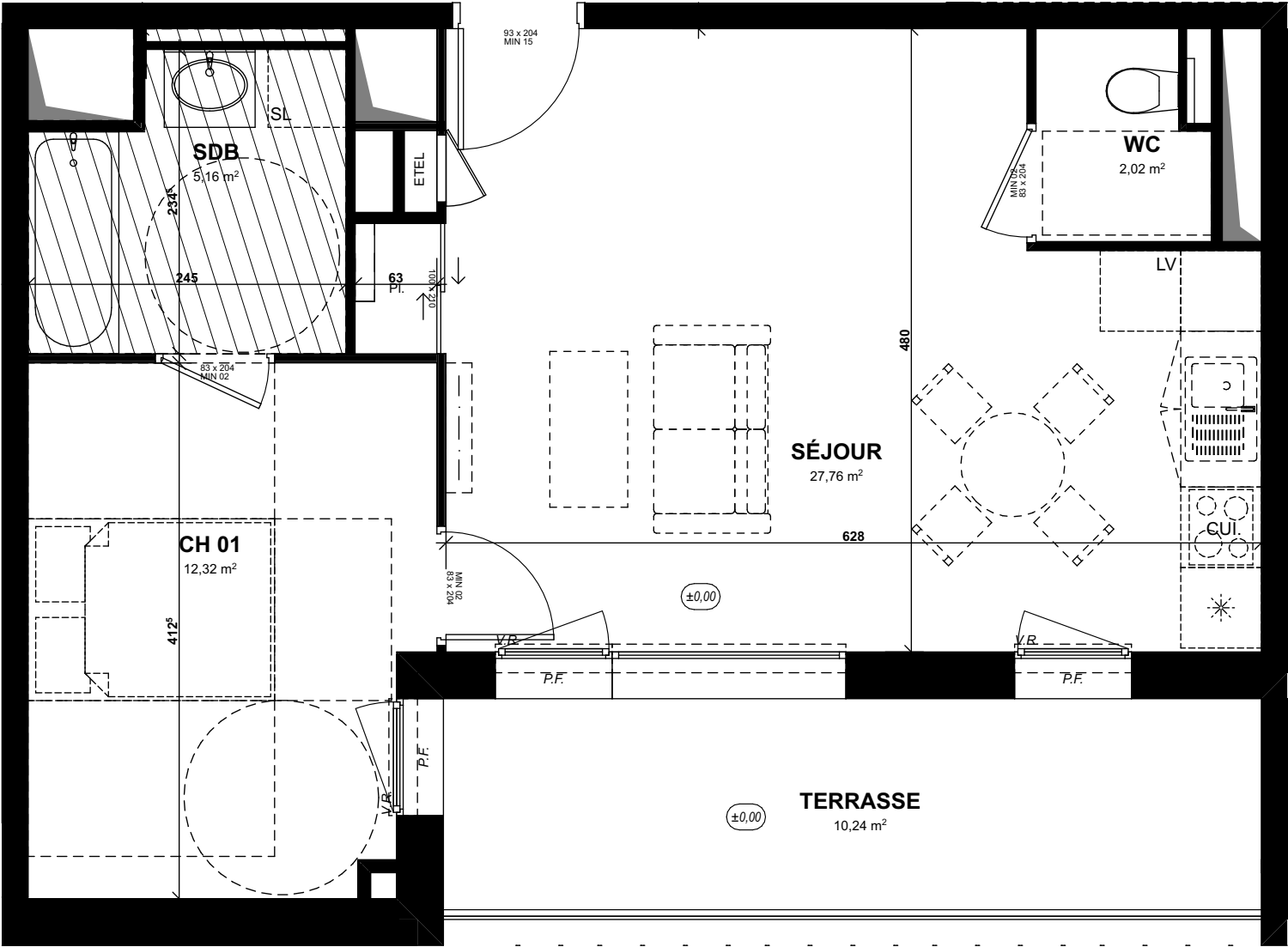
Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

2 pièces - 203
2^{ème} étage



Surfaces Habitables

SÉJOUR	27,76
CH 01	12,32
SDB	5,16
WC	2,02
TOTAL	47,26 m²
Terrasse	10,24 m2
Cellier	
00,5123	
Agence Ada - architecte à Saint Brieuc	07/07/2023



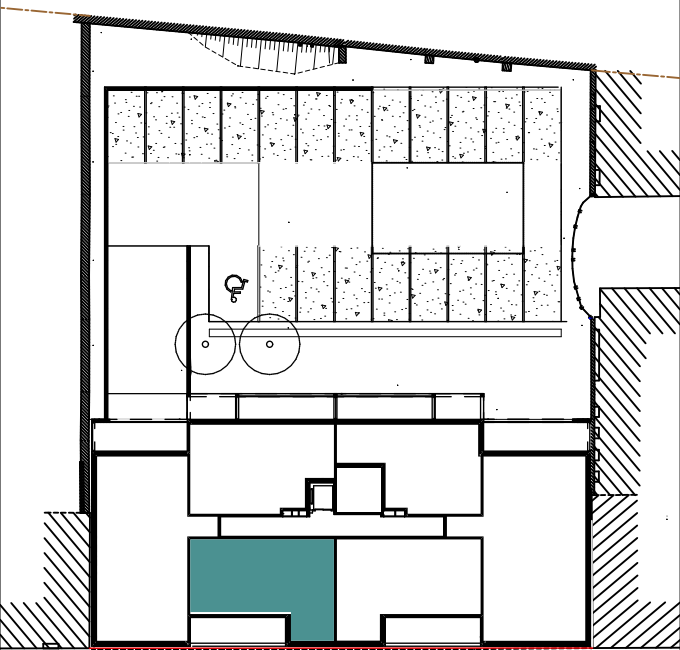
LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volet Roulant/ MTA : Module thermique/ T.E. : Tableau Électrique/ PL. : Placard / CUI. : Cuisson / * : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond / Espace BUREAU / Niveau (+0,15)

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

Coeur Armor

Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

2 pièces - 204
2^{ème} étage



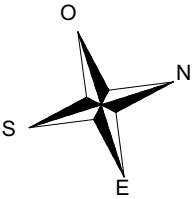
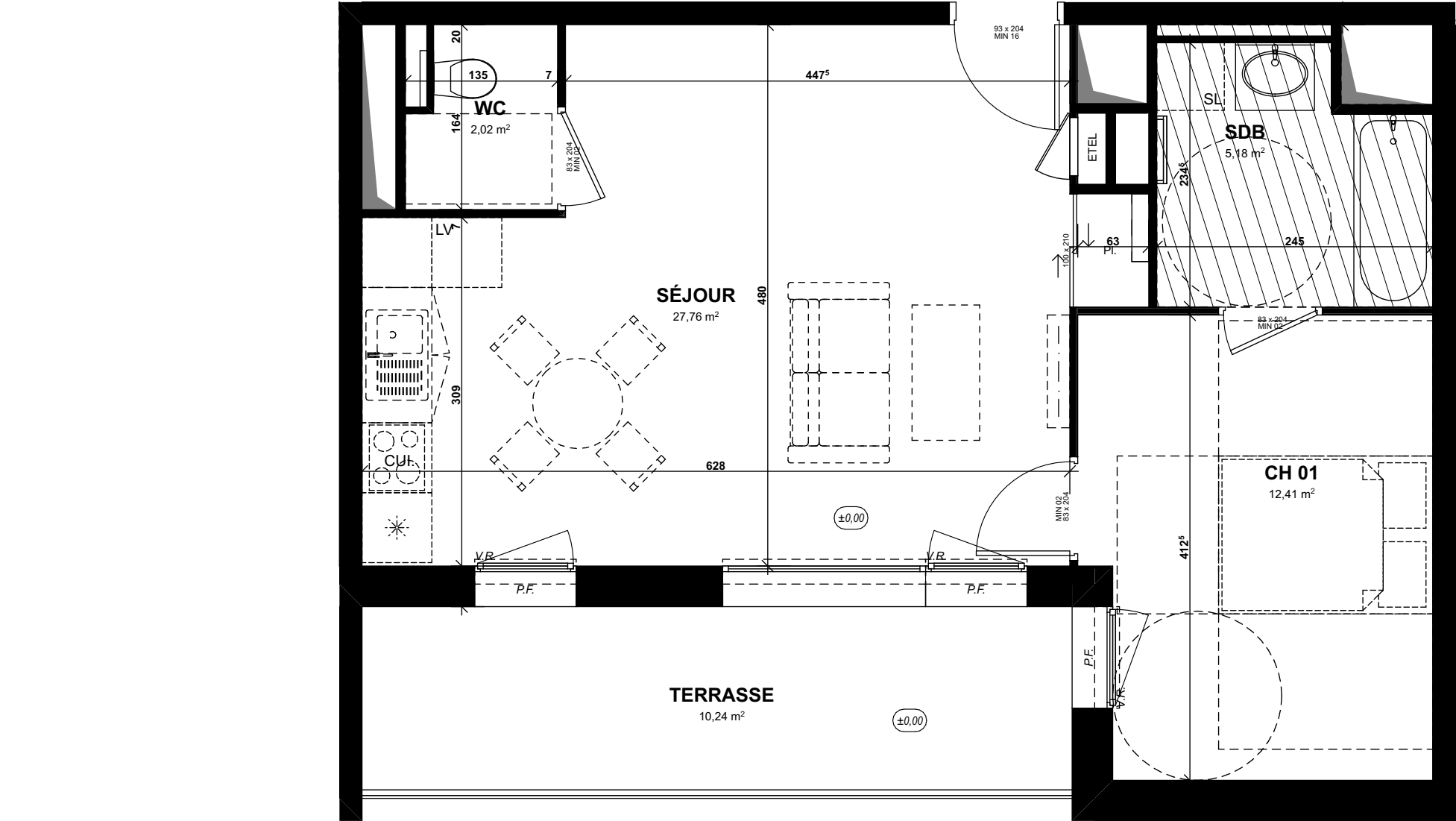
Surfaces Habitables

SÉJOUR	27,76
CH 01	12,41
SDB	5,18
WC	2,02

TOTAL	47,37 m²
-------	----------

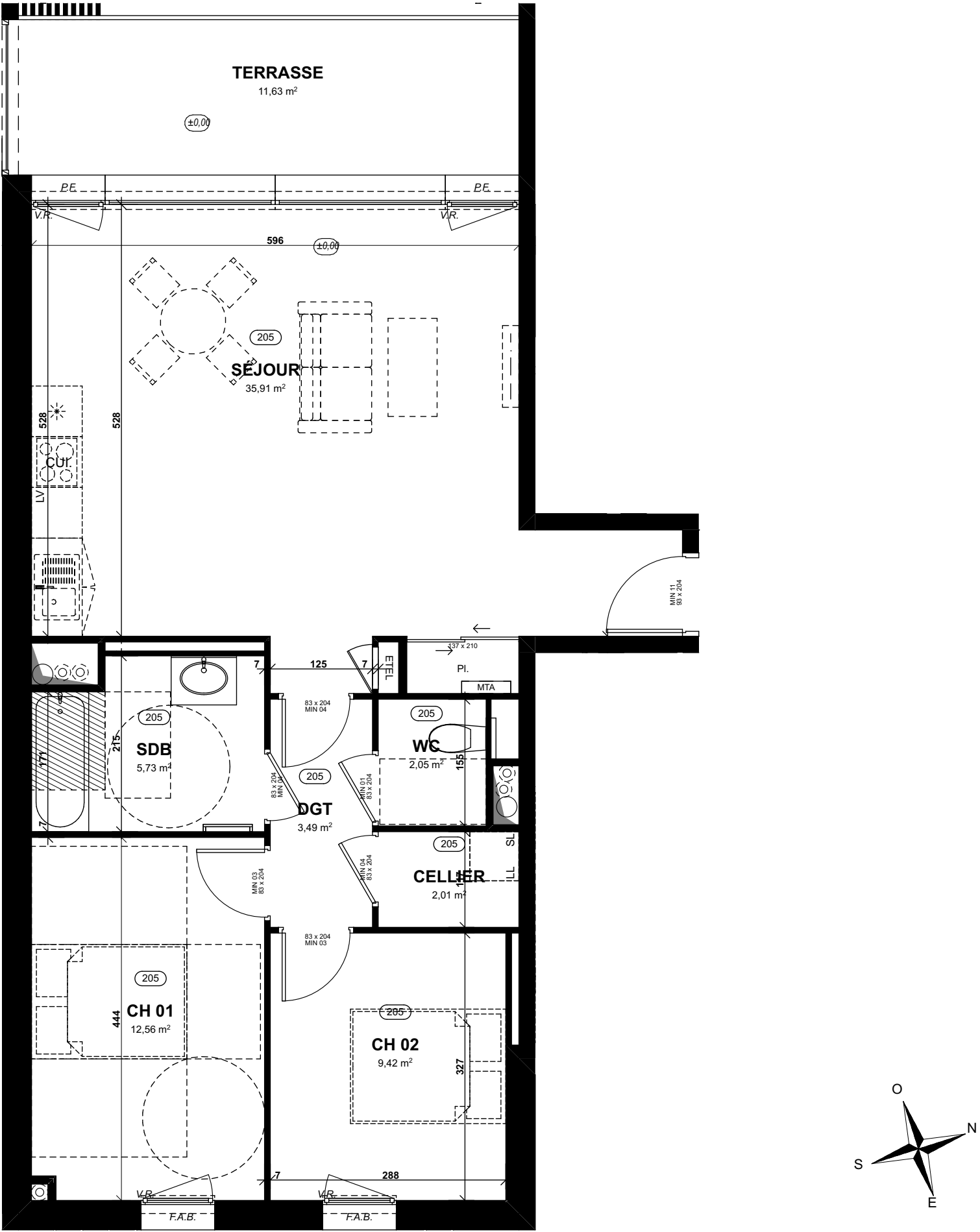
Terrasse	10,24 m2
----------	----------

Cellier	
---------	--



LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volet Roulant/ MTA : Module thermique/T.E. : Tableau Électrique/ PL. : Placard / CUI. : Cuisson / * : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond / Espace BUREAU / Niveau (+0,15)

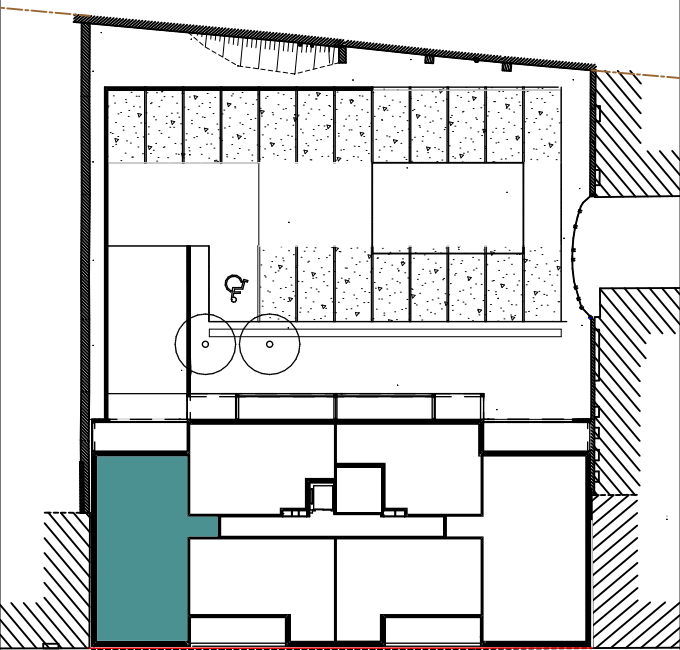
NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.



Coeur Armor

Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

3 pièces - 205
2^{ème} étage



Surfaces Habitables

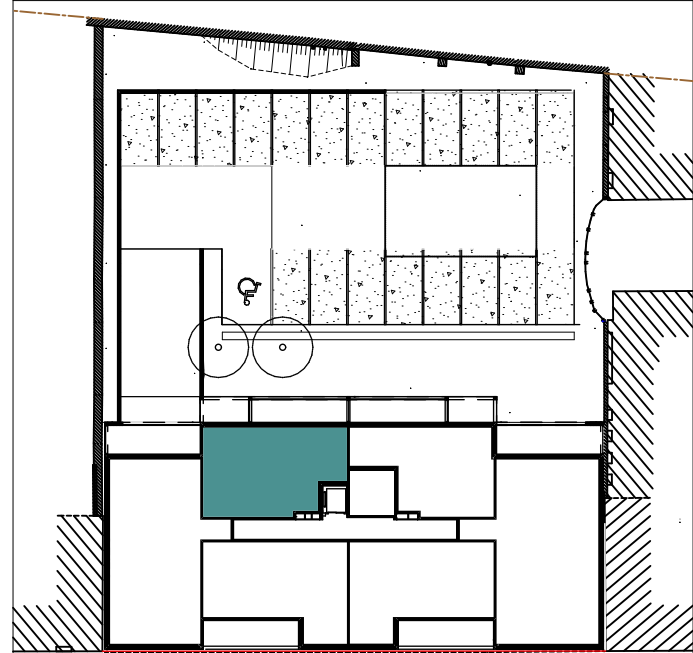
SÉJOUR	35,91
CH 01	12,56
CH 02	9,42
DGT	3,49
SDB	5,73
WC	2,05
CELLIER	2,01
TOTAL	71,17 m²
Terrasse	11,63 m2
Cellier	



Coeur Armor

Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

2 pièces - 206
2^{ème} étage



Surfaces Habitables

ENTRÉE	4,95
SÉJOUR	21,49
CH 01	11,83
SDB	6,64
WC	2,37
TOTAL	47,28 m²

<i>Terrasse</i>	9,45 m2
-----------------	----------------

Cellier



LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volet Roulant / MTA : Module thermique / T.E. : Tableau Électrique / PL. : Placard / CUI. : Cuisson / * : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite, faux pl. d'ond /  Espace BUREAU / Niveau (+0,15)

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

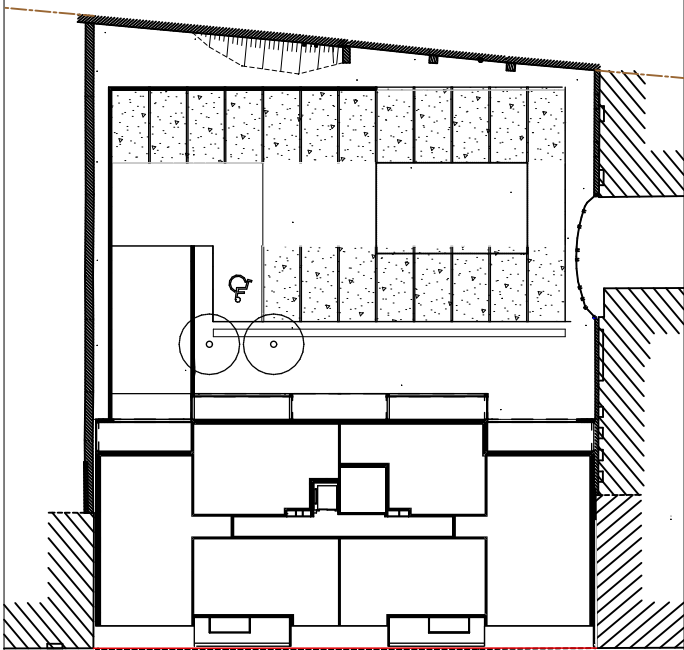
Agence **Ada** - architecte à Saint Briec

07/07/2023

Coeur Armor

Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

2 pièces - 301
3^{ème} étage



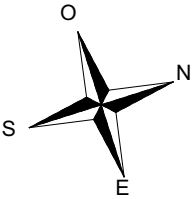
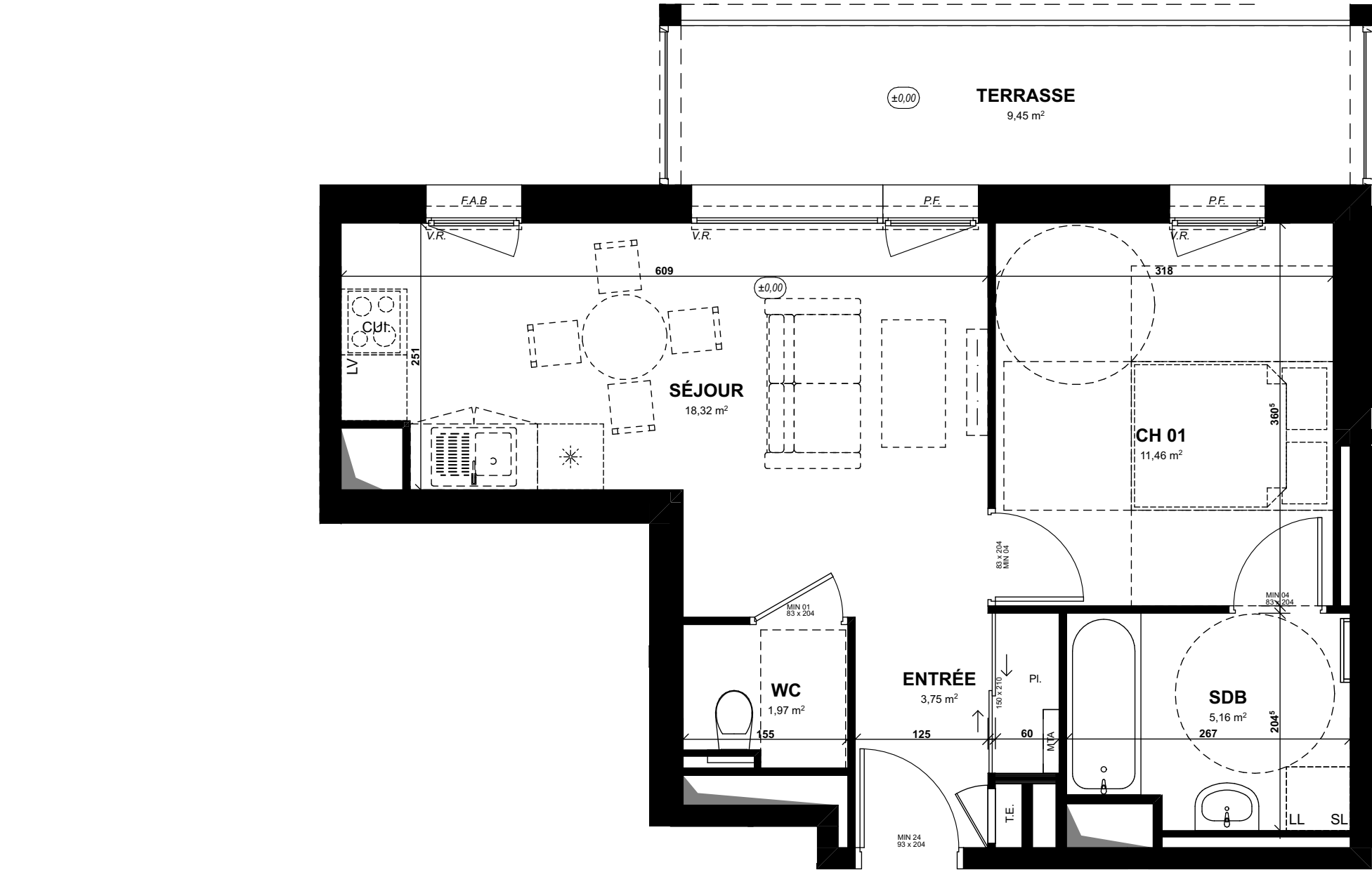
Surfaces Habitables

ENTRÉE	3,75
SÉJOUR	18,32
CH 01	11,46
SDB	5,16
WC	1,97

TOTAL	40,66 m²
-------	----------

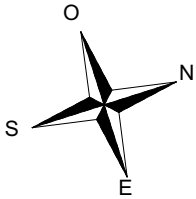
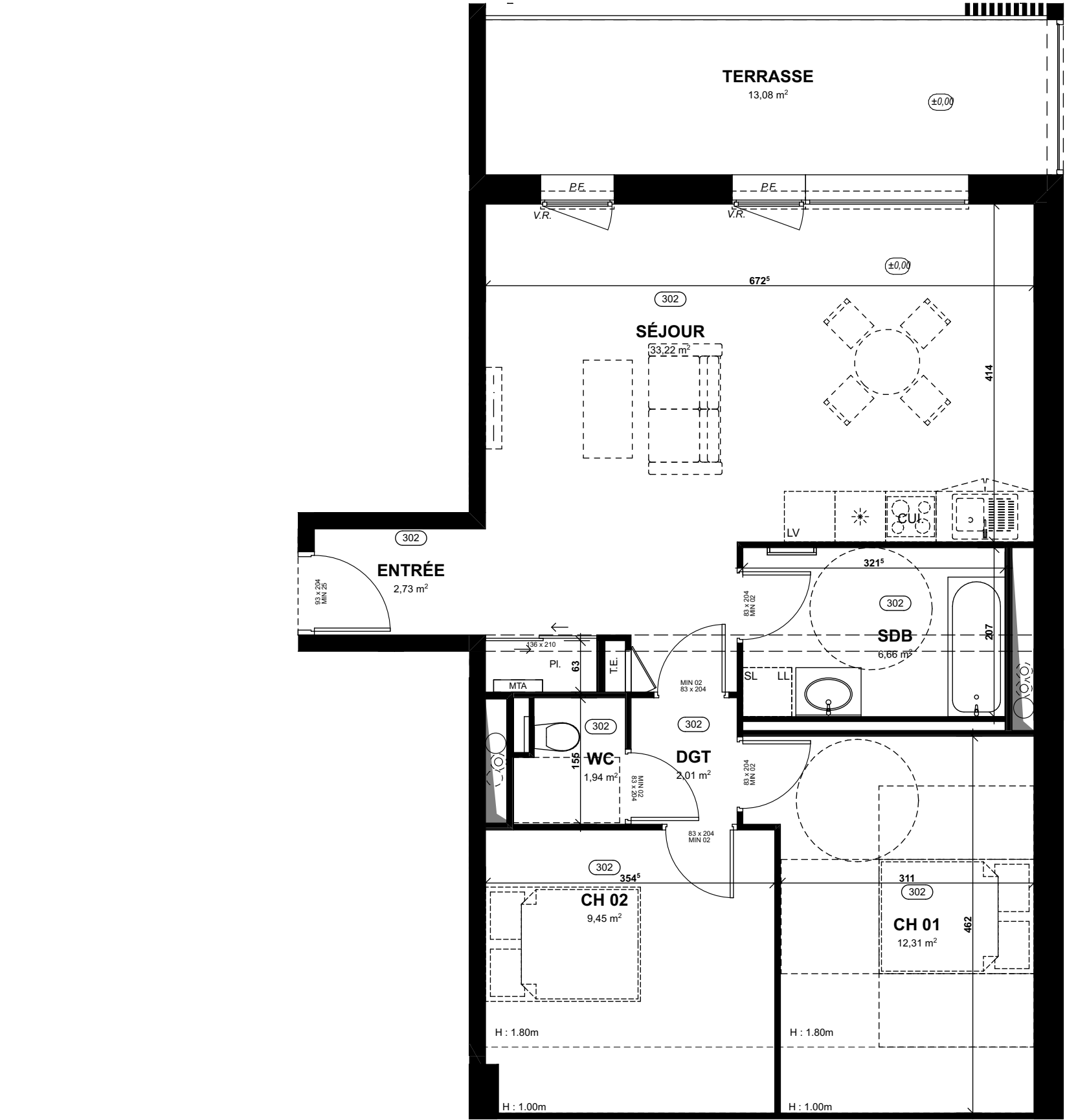
Terrasse	9,45 m2
----------	---------

Cellier	
---------	--



LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volet Roulant/ MTA : Module thermique/T.E. : Tableau Électrique/ PL. : Placard / CUI. : Cuisson / * : Réfrigérateur / LL. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond / Espace BUREAU / Niveau (+0,15)

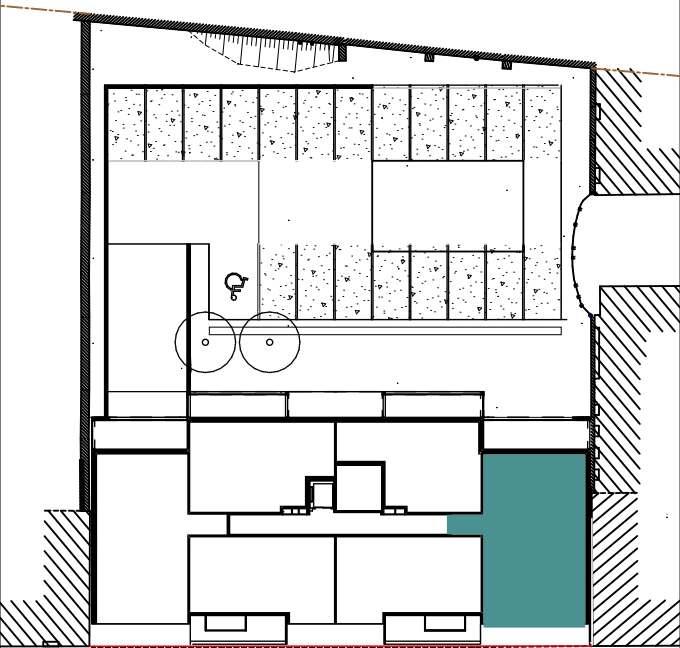
NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.



Coeur Armor

Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

3 pièces - 302
3^{ème} étage

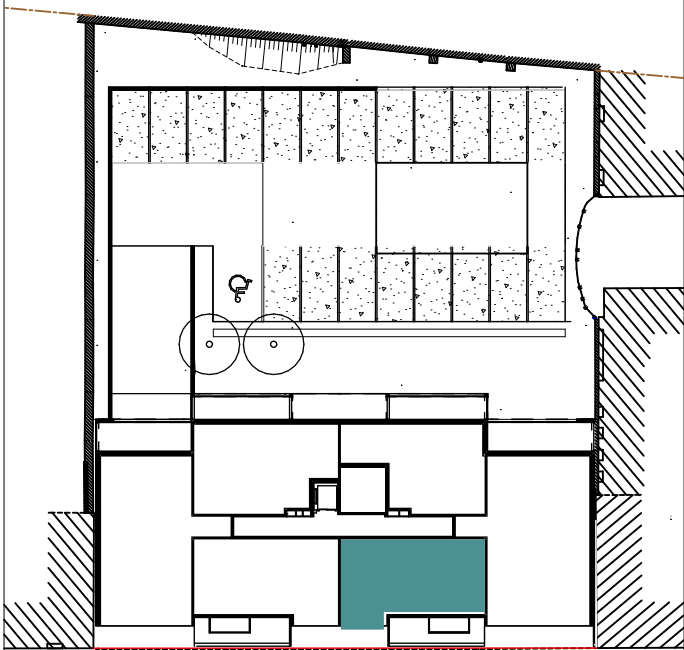


Surfaces Habitables	
ENTRÉE	2,73
SÉJOUR	33,22
CH 01	12,31
CH 02	9,45
DGT	2,01
SDB	6,66
WC	1,94
TOTAL	68,32 m²
Terrasse	
13,08 m2	
Cellier	
00,5123	
Agence Ada - architecte à Saint Brieuc	
07/07/2023	

Coeur Armor

Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

2 pièces - 303
3^{ème} étage



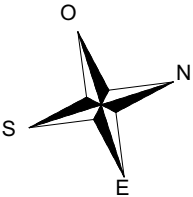
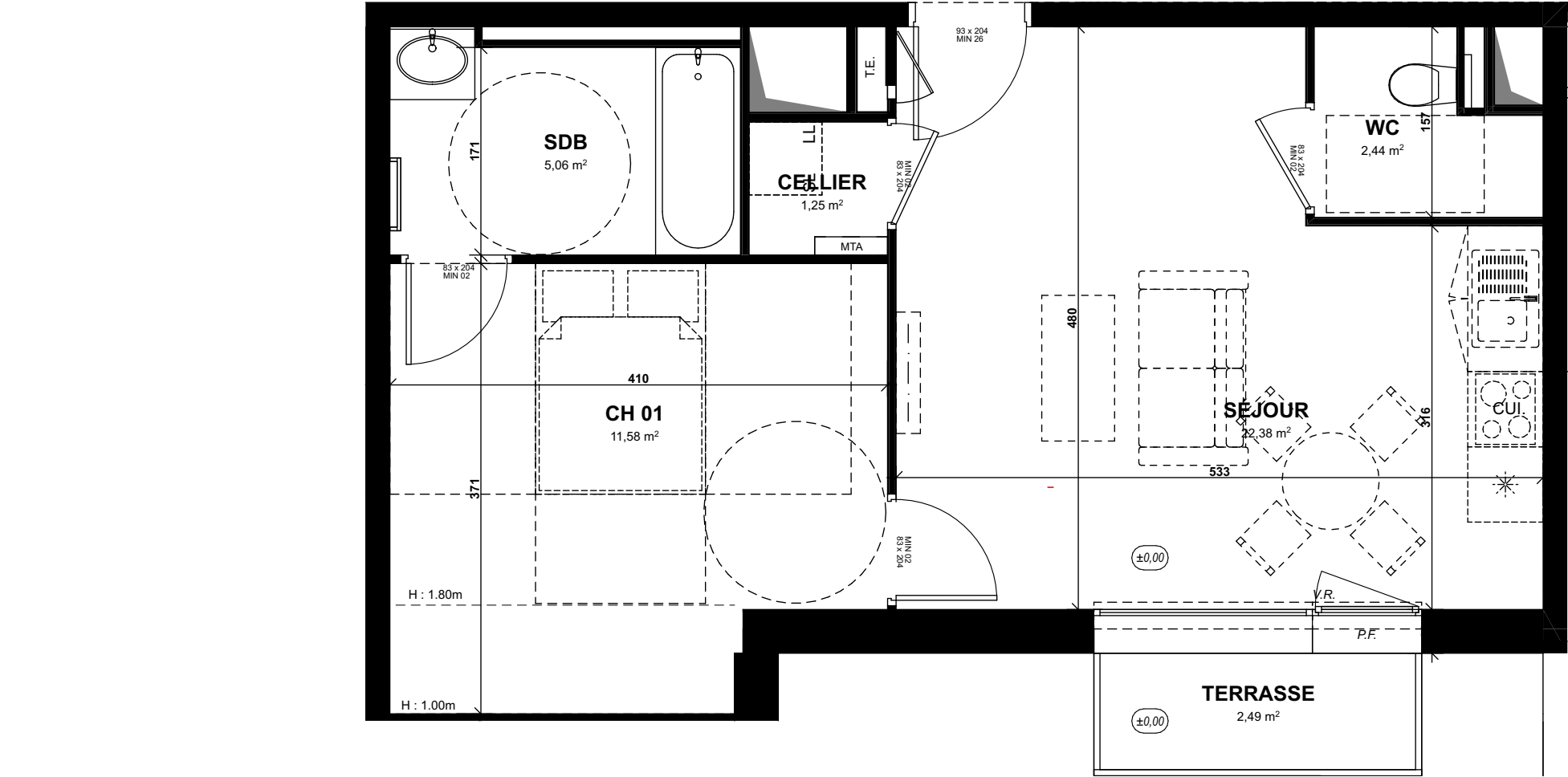
Surfaces Habitables

SÉJOUR	22,38
CH 01	11,58
SDB	5,06
WC	2,44
CELLIER	1,25

TOTAL	42,71 m²
-------	----------

Terrasse

Cellier



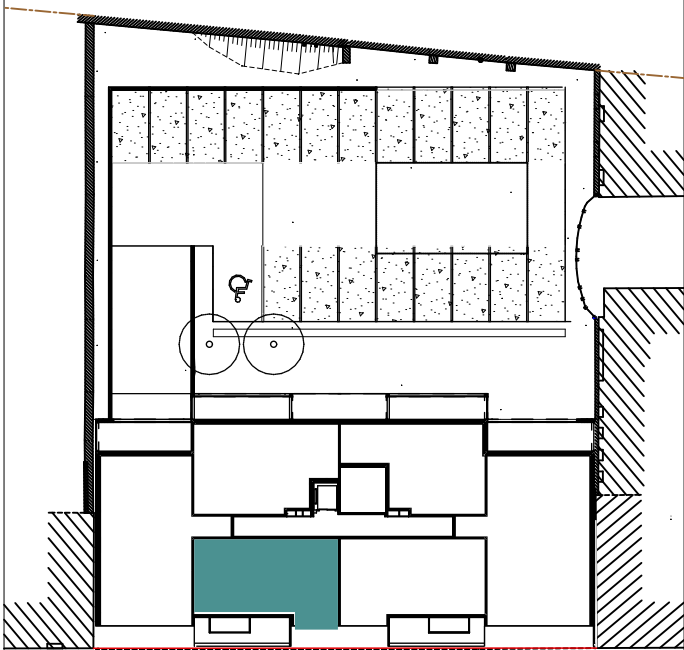
LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volet Roulant/ MTA : Module thermique/T.E. : Tableau Électrique/ PL. : Placard / CUI. : Cuisson / * : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond / Espace BUREAU / Niveau (+0,15)

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

Coeur Armor

Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

2 pièces - 304
3^{ème} étage



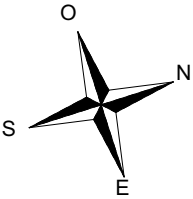
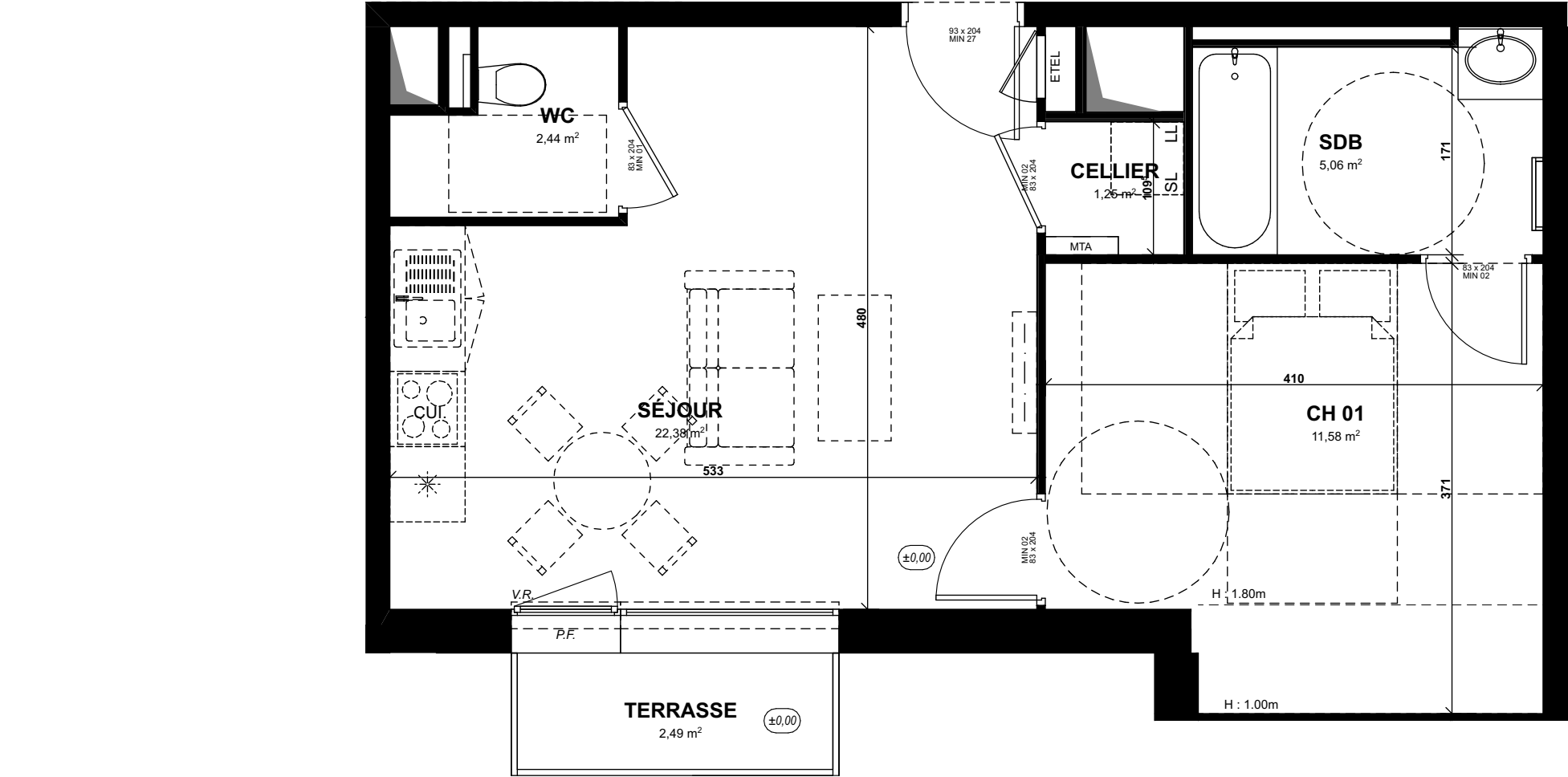
Surfaces Habitables

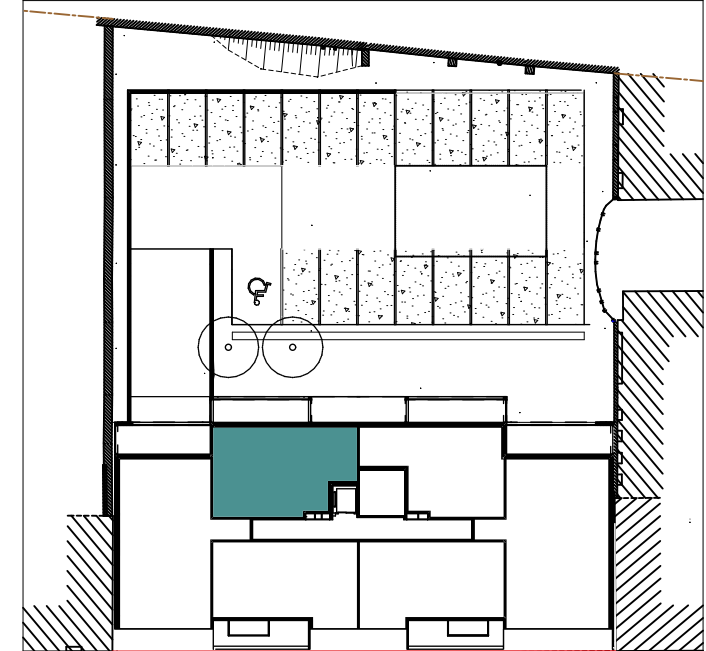
SÉJOUR	22,38
CH 01	11,58
SDB	5,06
WC	2,44
CELLIER	1,25

TOTAL	42,71 m²
-------	----------

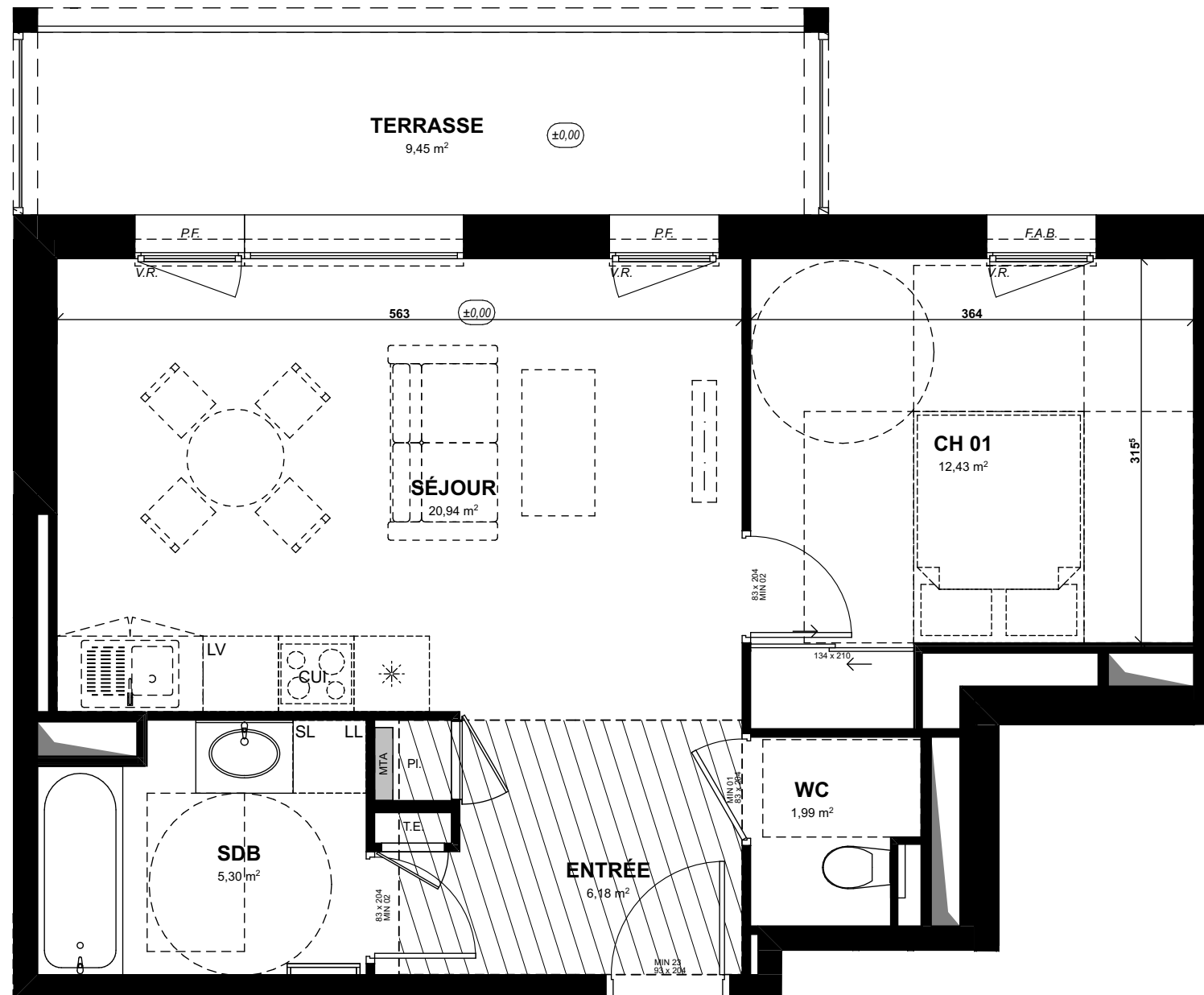
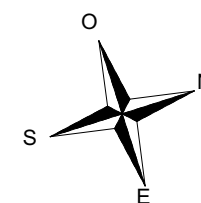
Terrasse

Cellier





Surfaces Habitables	
ENTRÉE	6,18
SÉJOUR	20,94
CH 01	12,43
SDB	5,30
WC	1,99
TOTAL	46,84 m²
<i>Terrasse</i> 9,45 m²	
<i>Cellier</i>	
Agence Ada - architecte à Saint Brieuc	07/07/2023



LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volet Roulant/ MTA : Module thermique/T.E. : Tableau Électrique/ P.L. : Placard / Cui. : Cuisson / * : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond /  /  Espace BUREAU / Niveau  (+0,15)

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

Coeur Armor

Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

5 pièces - 401
4^{ème} étage



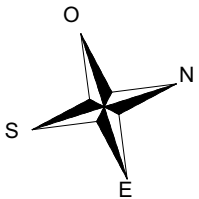
Surfaces Habitables

SÉJOUR	37,94
CH 01	12,30
CH 02	10,29
CH 03	11,08
DGT	6,99
SDB	6,00
WC	1,42
CH 04	11,37
SDE	3,56

TOTAL	100,95 m²
-------	-----------

Terrasse	48,75 m²
----------	----------

Cellier	6,21 m²
---------	---------



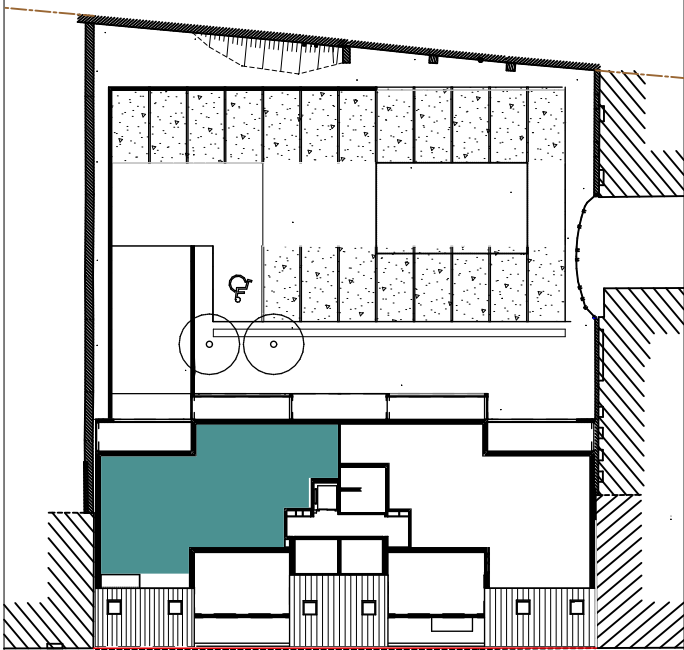
LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volet Roulant / MTA : Module thermique / T.E. : Tableau Électrique / PL. : Placard / CUI. : Cuisson / * : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond / Espace BUREAU / Niveau (+0,15)

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

Coeur Armor

Rue Alsace Lorraine
22000 - Saint-Brieuc

5 pièces - 401
4^{ème} étage



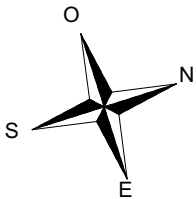
Surfaces Habitables

SÉJOUR	39,16
CH 01	12,93
CH 02	11,50
DGT	3,74
SDB 01	7,86
WC	1,60
CH 03	9,40
CH 04	9,41
SDE	5,45

TOTAL	103,92 m²
-------	-----------

Terrasse	46,93 m2
----------	----------

Cellier	6,41 m2
---------	---------



LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volet Roulant/ MTA : Module thermique/T.E. : Tableau Électrique/ P.L. : Placard / CUI : Cuisson / * : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond / Espace BUREAU / Niveau (+0,15)

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.