

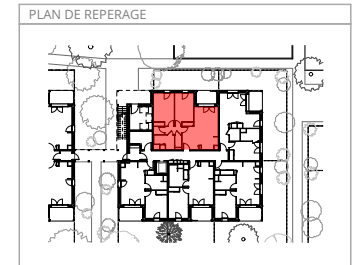
**B.05**

**LÉGENDE**

- Loggia / Terrasse
- ETEL Tableau électrique
- PL Placard
- SS Sèche serviettes
- R Radiateur
- GC Garde corps
- FR Réfrigérateur
- BTH Ballon Thermodynamique
- LV Lave-vaisselle
- LL Lave-linge
- F Fenêtre
- PF Porte-fenêtre
- EP Descente eaux pluviales



**1-11 RUE BELLEVUE  
33850 LÉOGNAN**



N°	Type	Niveau
B.05	T3	RDC

**SURFACES HABITABLES**

Cellier	1,9
Chambre 01	14,8
Chambre 02	13,5
Dgt	3,0
Pièce à vivre	27,7
SdE	5,6
WC	1,8
<b>Total</b>	<b>68,3 m²</b>

**SURFACES EXTÉRIEURES**

Jardin	28,7
Loggia	6,0
<b>Total</b>	<b>34,7 m²</b>

**MENTIONS LÉGALES**  
NB : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobilier de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privés ou espaces communs ne sont pas contractuelles.

Date	Échelle	Indice
13/12/2023	1:80	0

