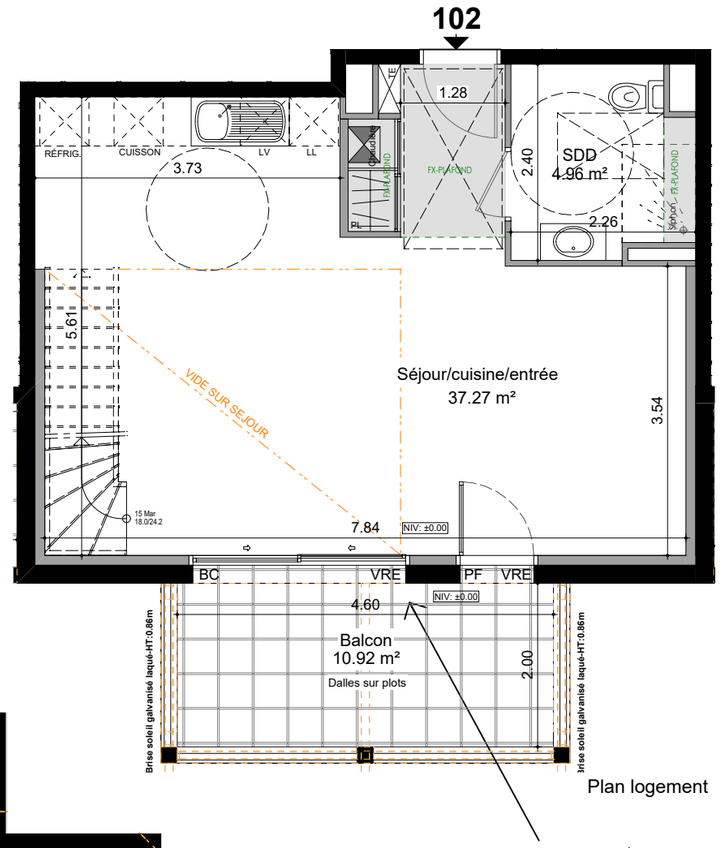
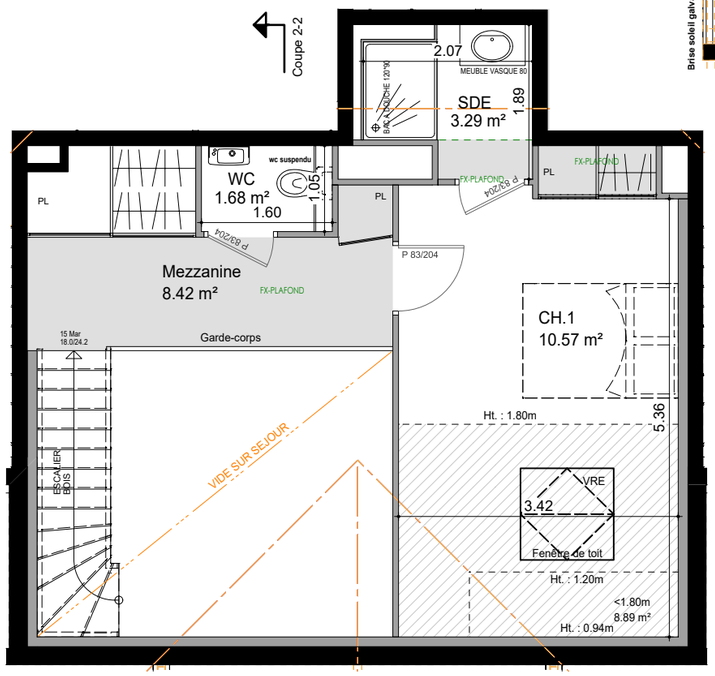
Plan modifié le 26/07/2023



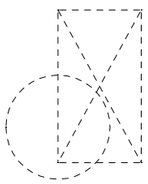
Détail



- Chaudière
TE - Tableau électrique
BC - Baie Coulissante
PF - Porte fenêtre
F - Fenêtre
OB -Oscillo-battant
VRE - Volet roulant électrique
VB - Volet battant
LV - Lave Vaiselle
LL - Lave Linge
Hauteur Sous Plafond: 2.50m

Faux plafond
Hauteur minimum: 2.20m

Surface utile
Hauteur < 1.80m



Dimensions minima imposées pour l'accessibilité handicapée

Plan logement

0 1 2 3

Echelle: 1/75°

ÉCRIN DES SABLES

ANGLET

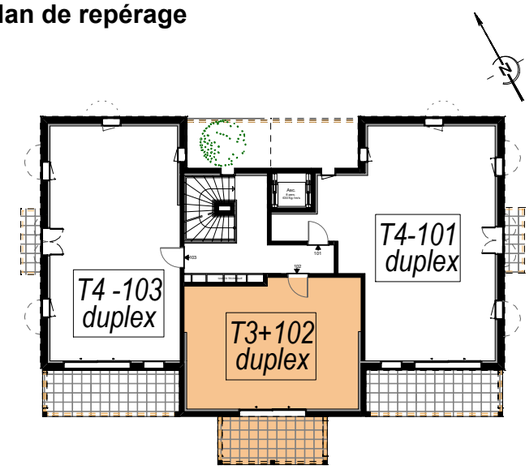
SURFACES HABITABLES + UTILES

Niveau R+1		
Séjour / Cuisine / Entrée	**37.27 m²**	
SDD	**4.96 m²**	
Niveau Combles		
Chambre 1	**10.57 m²**	**8.89 m²**
SDE	**3.29 m²**	
Mezzanine	**8.42 m²**	
wc	**1.68 m²**	
TOTAL HABITABLE :	*66.19m²*	
TOTAL UTILE :		*8.89 m²*
TOTAL SURFACE :		***75.08 m²***

SURFACES ANNEXES

Balcon	10.92 m²

Plan de repérage



R+1

Niveau R+1 / Mezzanine

Appartement 102 | T2

AFC - PROMOTION
1 avenue Victor Hugo, 64200 Biarritz
Tél : 05 59 51 85 10

LA SURFACE HABITABLE DES PIECES PEUT VARIER EN FONCTION DES TECHNIQUES DE CONSTRUCTION CHOISIES ET DE L'ETABLISSEMENT DES PLANS D'EXECUTION. L'AMENAGEMENT DES PIECES EST REALISE A TITRE INDICATIF.