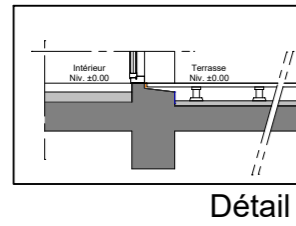
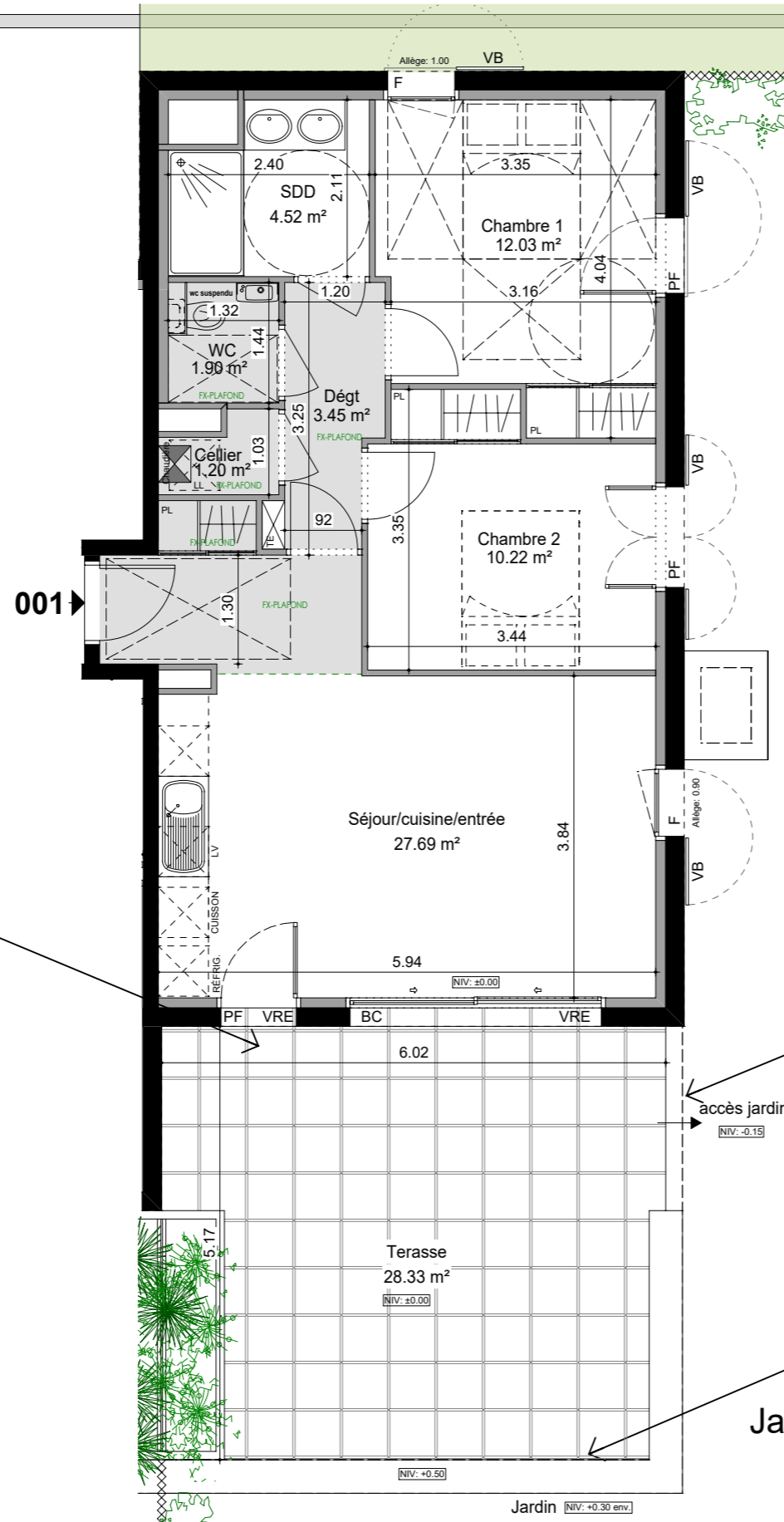
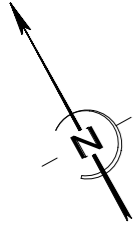
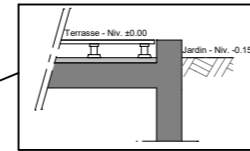


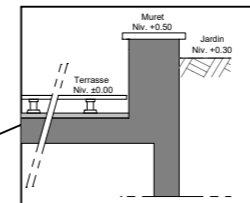
Plan modifié le 20/09/2023



Détail

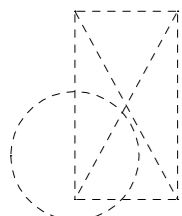


Détail



Détail

- ☒ - Chaudière
- TE - Tableau électrique
- BC - Baie Coulissante
- PF - Porte fenêtre
- F - Fenêtre
- OB - Oscillo-battant
- VRE - Volet roulant électrique
- VB - Volet battant
- LV - Lave Vaiselle
- LL - Lave Linge
- Hauteur Sous Plafond: 2.50m
- Faux plafond
- Hauteur minimum: 2.20m



Dimensions minima imposées pour l'accessibilité handicapée

Plan logement

0 1 2 3
Echelle: 1/75°

ÉCRIN DES SABLES

— SABLES —

ANGLLET

SURFACES HABITABLES

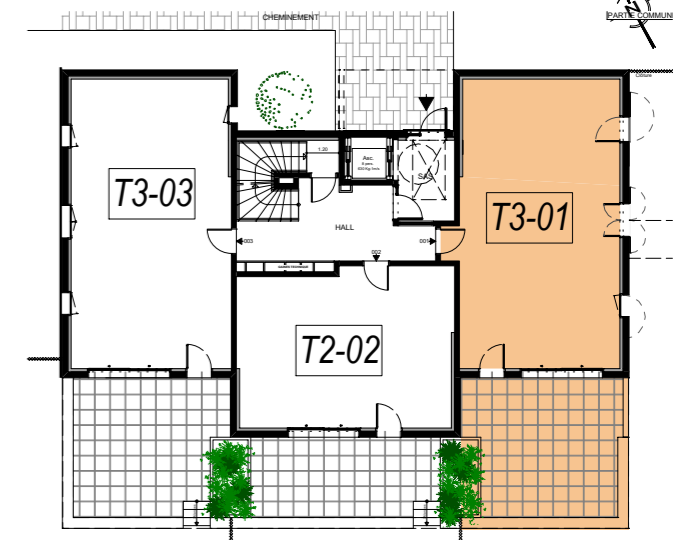
Séjour / Cuisine / Entrée	27.69 m ²
Chambre 1	12.03 m ²
Chambre 2	10.22 m ²
SDD	4.52 m ²
Cellier	1.20 m ²
Dgt	3.45 m ²
Wc	1.90 m ²

TOTAL HABITABLE : 61.01 m²

SURFACES ANNEXES

Terrasse	28.33 m ²
Jardin à jouissance privée	env. 408.00 m ²

Plan de repérage



Rez de chaussée

Niveau RDC

Appartement 001

T3



AFC - PROMOTION

1 avenue Victor Hugo, 64200 Biarritz
Tél : 05 59 51 85 10

LA SURFACE HABITABLE DES PIÈCES PEUT VARIER EN FONCTION DES TECHNIQUES DE CONSTRUCTION CHOISIES ET DE L'ÉTABLISSEMENT DES PLANS D'EXECUTION. L'AMÉNAGEMENT DES PIÈCES EST RÉALISÉ À TITRE INDICATIF.