

12 RUE JEAN VICTORIN DEQUE A TOULOUSE

COMMUN RDC

Plafond pour passage des réseaux par plaque de plâtre fixées sur des rails métalliques suspendus en retrait de plancher supérieur finition des joints par des bandes enduites et lissées
Revêtement de sol type parquet passage élevé
Peinture sur murs et plafonds (en trois couches)
Création de la colonne montante côté commun
Porte fenêtrée accès chartreuse 90x215 avec vitrage sécurit
Mise en place de goulottes pour passage alimentation ENEDIS

LOT 01 / APPARTEMENT T1-RDC (EN VENTE)

Création de l'espace salle de bains
Dépose des sanitaires
Porte intérieure accès salle de bains
Porte palière 3 points
Comptage indépendant eau / liaison compteur indépendant au futur cumulus
Préparation des évacuations des éléments sanitaires
**
Fourniture et pose d'un sèche serviette électrique
Fourniture et pose d'un wc sur pieds blanc
Fourniture et pose d'un meuble simple vasque blanc, compris mitigeur
Fourniture et pose d'un receveur extra plat blanc 80x80, compris paroi de douche et colonne de douche
Fourniture d'un cumulus extra plat de 100L
Fourniture et pose d'une clim réversible
Pour mémoire, parquet conservé en l'état
Peinture murs et plafond (3 couches)
Fourniture et pose d'une cuisine semi-équipée (3 caissons bas dont un emplacement frigo top, évier sur plan de travail 1 cuve + 1 égouttoir et meubles hauts avec façades)
Revêtement de sol type carrelage dans la salle de bain dimension 45x45
Faïences partie salle de bains dimension 20x20
Nouvelle distribution réseaux électrique
Nouvelle distribution réseau plomberie
Pose du plafond
Doublage sur murs extérieurs
Electricité de tout le logement : passage en goulottes

LOT 02 / APPARTEMENT T2-RDC (EN VENTE)

Mise en place des réseaux évacuation des éléments sanitaires
Cloisons SAD entre commun et logement
Cloison de la salle de bains + porte de distribution
Doublage sur murs extérieurs
Porte d'entrée 3 points
Plafond sur tout l'appartement
Rebouchage des anciennes portes entre logement et communs
Dépose de la chaudière et cumulus
Dalle béton dans l'ancien cellier
Menuiserie extérieure dans la chambre vitrage 4/20/4 + rebouchage du murs extérieurs

Enduit côté extérieur
Fourniture et pose d'un sèche serviette électrique
Fourniture et pose d'un wc sur pieds blanc
Fourniture et pose d'un meuble simple vasque blanc, compris mitigeur
Fourniture et pose d'un receveur extra plat blanc 80x80, compris paroi de douche et colonne de douche
Fourniture d'un cumulus extra plat de 100L
Peinture des murs
Revêtement de sol type parquet (Stratifié classic 1050 en 8mm classe 23-32) partout sauf dans la salle de bain
Revêtement de sol type carrelage dans la salle de bain dimension 45x45
Faïences partie salle de bains dimension 20x20
Electricité de tout le logement : passage en plafond + descentes vers PC / inter en saignées
Radiateurs chambre
Repeindre la porte fenêtre + changer le vitrage
WC / douche et vasque + création du réseau vers évacuation
Cuisine semi-équipée (4 caissons bas dont un emplacement frigo top, évier sur plan de travail 1 cuve + 1 égouttoir et meubles hauts avec façades)
Comptage indépendant eau / liaison compteur indépendant au futur cumulus
Cumulus / éléments sanitaires passage en nouvelle SAD

LOT 03 / APPARTEMENT T1-BIS-RDC (VENDU)

Mise en place des réseaux évacuation des éléments sanitaires
Cloisons SAD entre appartement et commun
Dalle béton sur ancien ascenseur
Ouverture entre ancienne cuisine et pièce de vie
Dépose de l'ascenseur
Porte d'entrée 3 points
Menuiserie extérieure dans la cuisine compris VR coffre apparent + rebouchage du mur extérieur
Enduit côté extérieur
Dépose de la cuisine
Comptage indépendant eau/ liaison apparents + dans cloisons SAD du cumulus aux éléments sanitaires
Porte isoplane 73x204 pour accès à la chambre

**

Création du réseau d'eau de l'arrivée jusqu'aux éléments sanitaires
Fourniture et pose d'un sèche serviette électrique
Fourniture et pose d'un wc sur pieds blanc
Fourniture et pose d'un meuble simple vasque blanc, compris mitigeur
Fourniture et pose d'un receveur extra plat blanc 80x80, compris paroi de douche et colonne de douche
Fourniture d'un cumulus extra plat de 100L
Doublage du mur extérieur où la menuiserie est changée (à l'arrière) sur ossature métallique et laine minérale
 finition des joints par bandes enduites lissées
Peinture des murs et plafond
Revêtement de sol type parquet (Stratifié classic 1050 en 8mm classe 23-32) partout sauf dans la salle de bain
Revêtement de sol type carrelage dans la salle de bain dimension 45x45
Faïences partie salle de bains dimension 20x20
Electricité de tout le logement : passage en plafond + descentes vers PC / inter en saignées
Fourniture d'une clim réversible partie jour
Plafond sur tout l'appartement
Doublage sur murs extérieurs
Condensat split dans évac vasque
Cuisine semi-équipée (4 caissons bas dont un emplacement frigo top, évier sur plan de travail 1 cuve + 1 égouttoir et meubles hauts avec façades)

COMMUN R+1

Amenée électrique pour implantation des compteurs Linky
Peinture murs 3 couches
Réseau eau de la gaine technique aux appartements en apparent dans le couloir commun

LOT 4 / APPARTEMENT T1-ETAGE (EN VENTE)

Amenée électrique pour implantation du compteur Linky
Amenée réseau eau sous compteur dans l'appartement
Comptage indépendant eau
Menuiserie extérieure remplacée avec volet roulant

**

Dépose de la salle de bains existantes et cloisonnement refait à neuf en placo de 72mm
Mise en place des éléments sanitaires (WC, vasque, douche)
Peinture des murs
Faïences SDB
Electricité de tout le logement : passage en goulottes
Cumulus, sèche serviette
Climatisation réversible
Cuisine semi-équipée en L (5 caissons bas dont un emplacement frigo top, évier sur plan de travail 1 cuve + 1 égouttoir et meubles hauts avec façades)
Changement de la porte d'entrée 3 points
Sol refait à neuf en type parquet stratifié et plinthes bois ou vitrification du parquet actuel
Cumulus installé en plafond dans la salle de bains ou cuisine
Liaison cumulus wc / vasque / douche / évier en apparent
Comptage indépendant eau au RDC
Création de la terrasse extérieure en bois / gardes corps bois
Doublage sur les murs extérieurs

LOT 05 / APPARTEMENT T1-3-ETAGE (EN VENTE)

Amenée électrique pour implantation du compteur Linky
Amenée réseau eau sous compteur dans l'appartement
Comptage indépendant eau

**

Mise en place des éléments sanitaires (WC, vasque, douche)
Peinture des murs
Faïences SDB
Electricité de tout le logement : passage en goulottes
Cumulus, sèche serviette
Climatisation réversible
Cuisine semi-équipée (3 caissons bas dont un emplacement frigo top, évier sur plan de travail 1 cuve + 1 égouttoir et meubles hauts avec façades)
Changement de la porte d'entrée 3 points
Plafond salle de bains et cuisine
Doublage sur murs extérieurs
Dépose des sanitaires
Sol type parquet stratifié conservé en l'état
Cumulus installé en plafond dans la salle de bains
Liaison cumulus wc / vasque / douche / évier en apparent

Comptage indépendant eau au RDC

LOT 06 / APPARTEMENT T1-2-ETAGE (EN VENTE)

Amenée électrique pour implantation du compteur Linky
Amenée réseau eau sous compteur dans l'appartement
Comptage indépendant eau

**

Fourniture et pose d'un sèche serviette électrique
Fourniture et pose d'un wc sur pieds blanc
Fourniture et pose d'un meuble simple vasque blanc, compris mitigeur
Fourniture et pose d'un receveur extra plat blanc 80x80, compris paroi de douche et colonne de douche
Fourniture d'un cumulus extra plat de 100L
Peinture des murs
Faïences SDB
Electricité de tout le logement : passage en goulottes
Cumulus et climatisation réversible
Cuisine semi-équipée (2 caissons bas dont un emplacement frigo top, évier sur plan de travail 1 cuve + 1 égouttoir et meubles hauts avec façades)
Changement de la porte d'entrée 3 points
Alimentation du cumulus à l'évier / vasque / douche / WC en apparent contre cloison existante
Pour mémoire, cumulus installé en plafond dans la salle de bains
Comptage indépendant eau au RDC
Plafond sur cuisine et salle de bains
Doublage sur murs extérieurs
Sol existant en parquet stratifié conservé en l'état

LOT 7 / APPARTEMENT T2-ETAGE (EN VENTE)

Amenée électrique pour implantation du compteur Linky
Amenée réseau eau sous compteur dans l'appartement
Comptage indépendant eau
Menuiserie extérieure remplacée avec volet roulant

**

Dépose de cloisons
Mise en place des éléments sanitaires (WC, vasque, douche)
Peinture des murs
Faïences SDB
Electricité de tout le logement : passage en goulottes
Cumulus, sèche serviette
Climatisation réversible
Cuisine semi-équipée (2 caissons bas dont un emplacement frigo top, évier sur plan de travail 1 cuve + 1 égouttoir et meubles hauts avec façades)
Changement de la porte d'entrée 3 points
Plafond salle de bains et cuisine
Dépose des sanitaires
Sol refait à neuf en type parquet stratifié et plinthes bois
Cumulus installé en plafond dans la salle de bains
Liaison cumulus wc / vasque / douche / évier en apparent
Création de la terrasse extérieure en bois / gardes corps bois
Nouvelle porte palière 3 points

Comptage indépendant eau au RDC
Electricité de tout le logement : passage en plafond + descentes en saignées
Doublage sur murs extérieurs

LOT 08 / CHARTREUSE (VENDU)

Démolition de l'ensemble intérieur
Préparation des évacuations des éléments sanitaires

**

Mise en place des éléments sanitaires (WC, vasque, douche)
Peinture des murs
Faïences SDB
Electricité de tout le logement : passage en plafond et saignées
Chauffage et cumulus, sèche serviette
Fourniture et pose d'une cuisine semi-équipée
Changement des menuiseries extérieures
Plafond partout
Sol partout
Cumulus installé dans les WC
Liaison cumulus wc / vasque / douche / évier dans nouveau doublage
Comptage indépendant eau au RDC de la bâtisse
Doublage des murs périphériques

