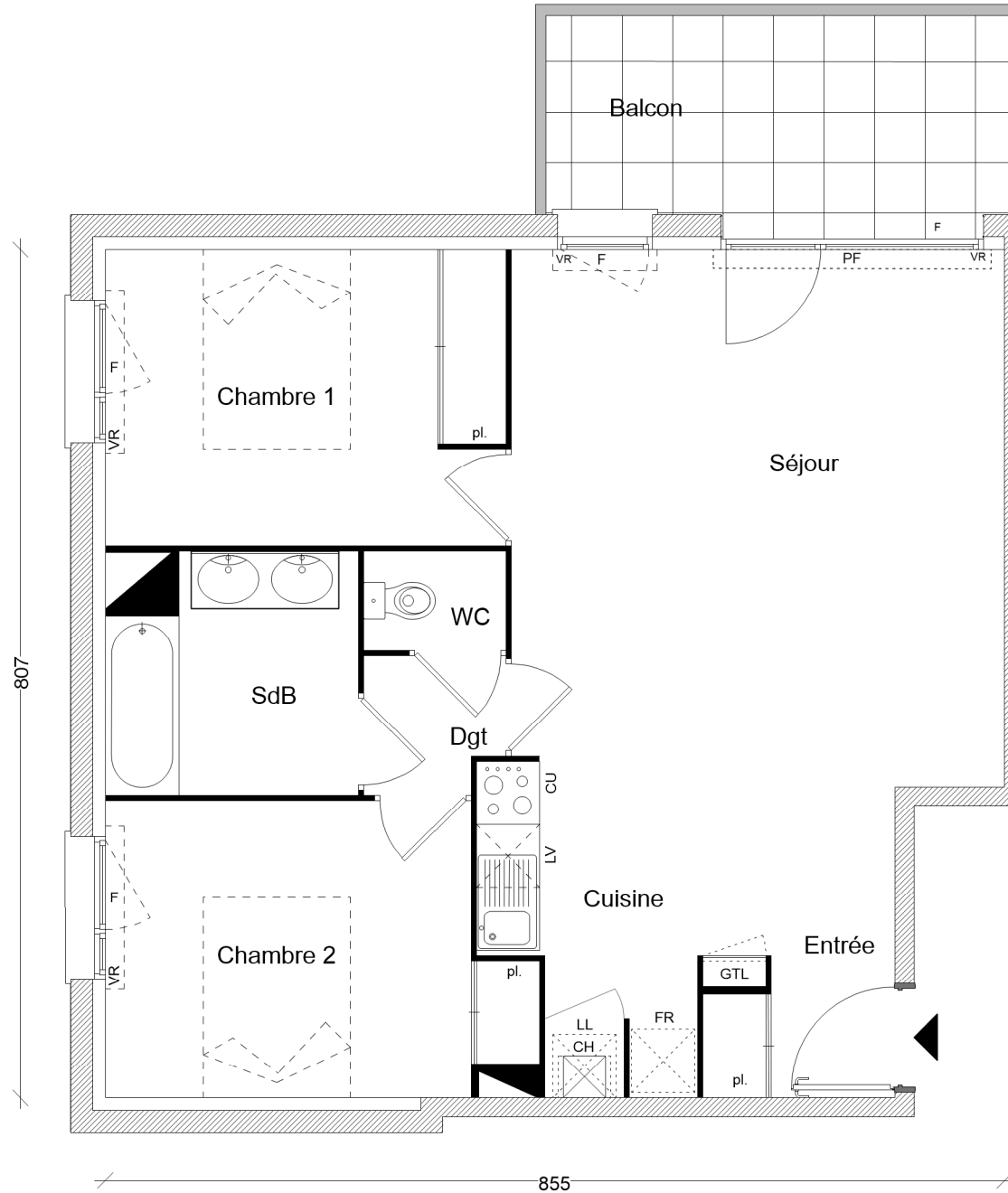




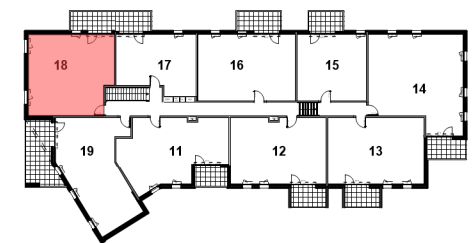
**"L'Estanquet"**  
1 chemin de Sartha  
31820 Pibrac



**N° 18**



TYPE T3	R+1
Entrée/Séjour/Cuisine	34.70 m <sup>2</sup>
Chambre1+PL	10.70 m <sup>2</sup>
Chambre2	10.50 m <sup>2</sup>
Salle de bain	5.15 m <sup>2</sup>
WC	1.30 m <sup>2</sup>
Dégagement	1.65 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL HABITABLE</b>	<b>64.00 m<sup>2</sup></b>
Balcon	8.40 m <sup>2</sup>



- GTL: Tableau électrique
- LL: Emplacement lave linge
- Ch: Chaudière
- : Soffite et faux-pladond
- LV: Emplacement lave vaisselle
- F: Fenêtre avec allège vitrée
- VR: Volet roulant
- FR: Emplacement frigo
- PF: Porte fenêtre

\*NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

4 Mai 2023



*Bellouard Monlaur & Baldacchi*  
Architectes  
SARL d'architectes 13 80 18  
25 avenue des Herbiers, 31400 TOULOUSE  
05 62 17 38 70 agence@bmsa.com