

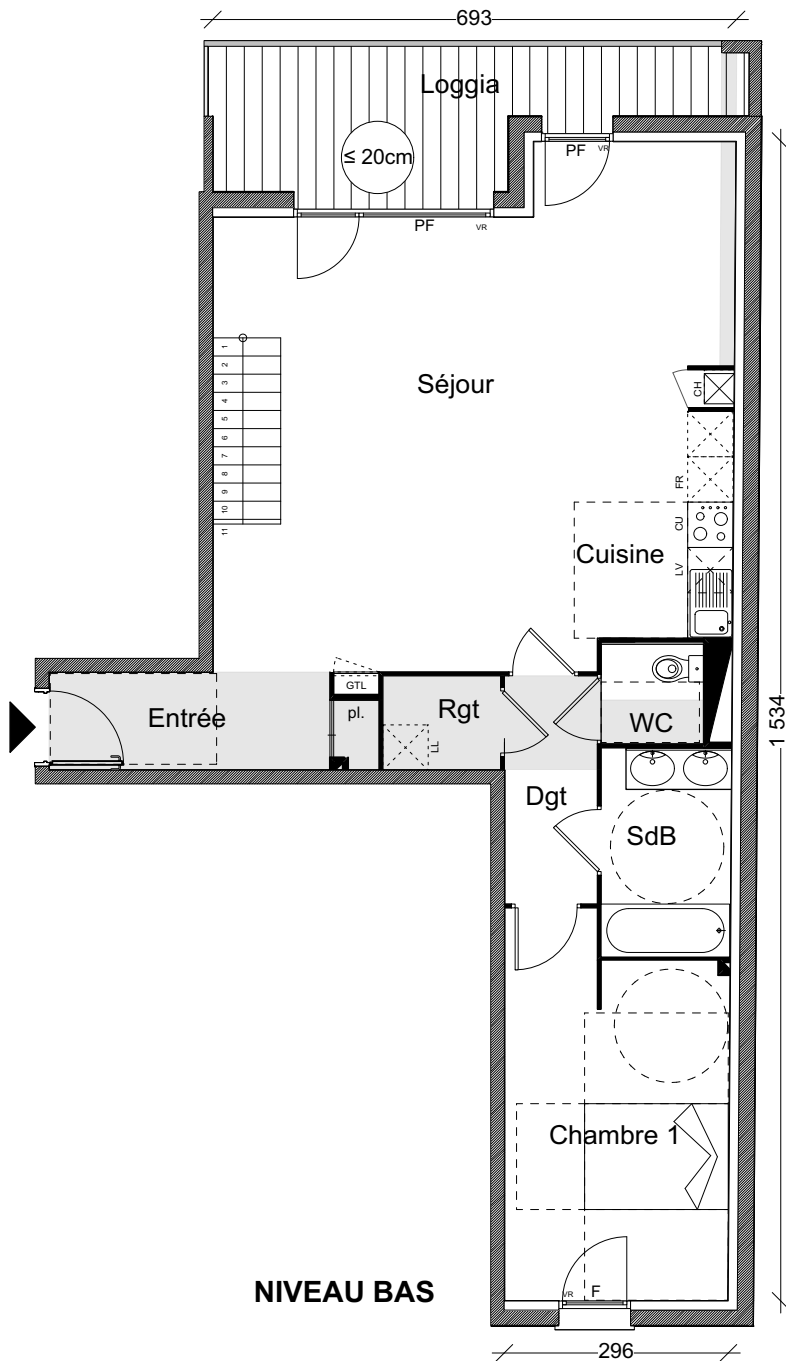
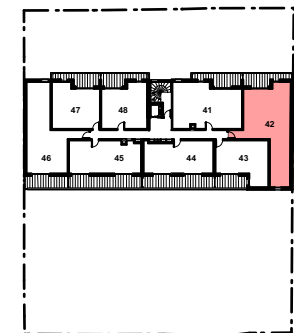


N° 42

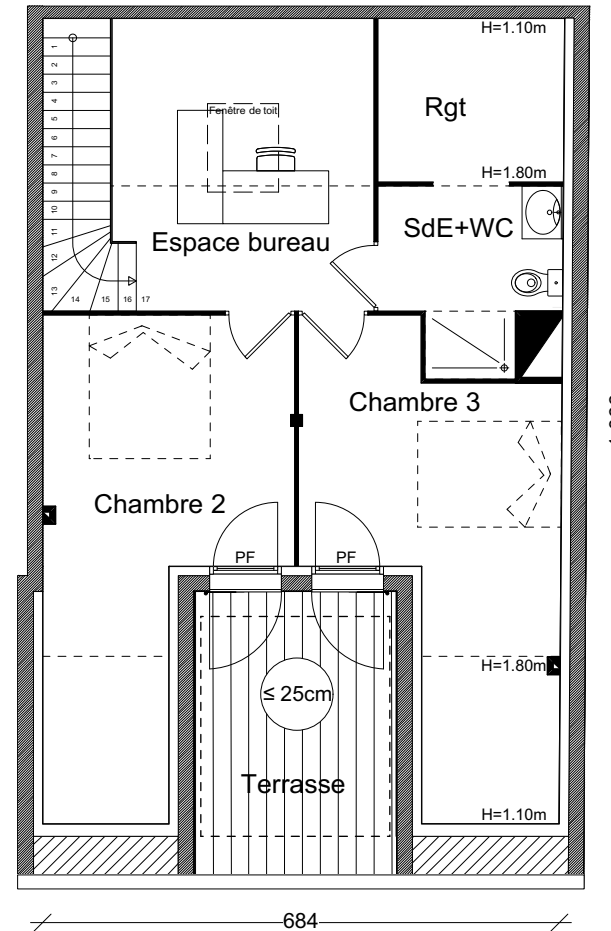
TYPE T4d PMR R+4

	Surface habitable	Surface utile
Entrée/Séjour/Cuisine	46.45 m ²	46.45 m ²
WC	1.76 m ²	1.76 m ²
Salle de bain	4.77 m ²	4.77 m ²
Chambre 1+PL	14.20 m ²	14.20 m ²
Rangement	1.92 m ²	1.92 m ²
Dégagement	3.70 m ²	3.70 m ²
Salle d'eau+WC	5.15 m ²	10.20 m ²
Chambre 2	13.05 m ²	16.75 m ²
Chambre 3	12.10 m ²	16.00 m ²
Espace bureau	5.90 m ²	11.90 m ²
TOTAL HABITABLE		109.00 m²
TOTAL UTILE		127.65 m²

Loggia 13.15 m²
Terrasse 8.50 m²



NIVEAU BAS



NIVEAU HAUT

- GTL: Tableau électrique
- LL: Emplacement lave linge
- Ch: Chaudière
- : Soffite et faux-pladond
- LV: Emplacement lave vaisselle
- F: Fenêtre
- VR: Volet roulant
- FR: Emplacement frigo
- PF: Porte fenêtre

*NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

Jun 2022





"Côté Toulouse"

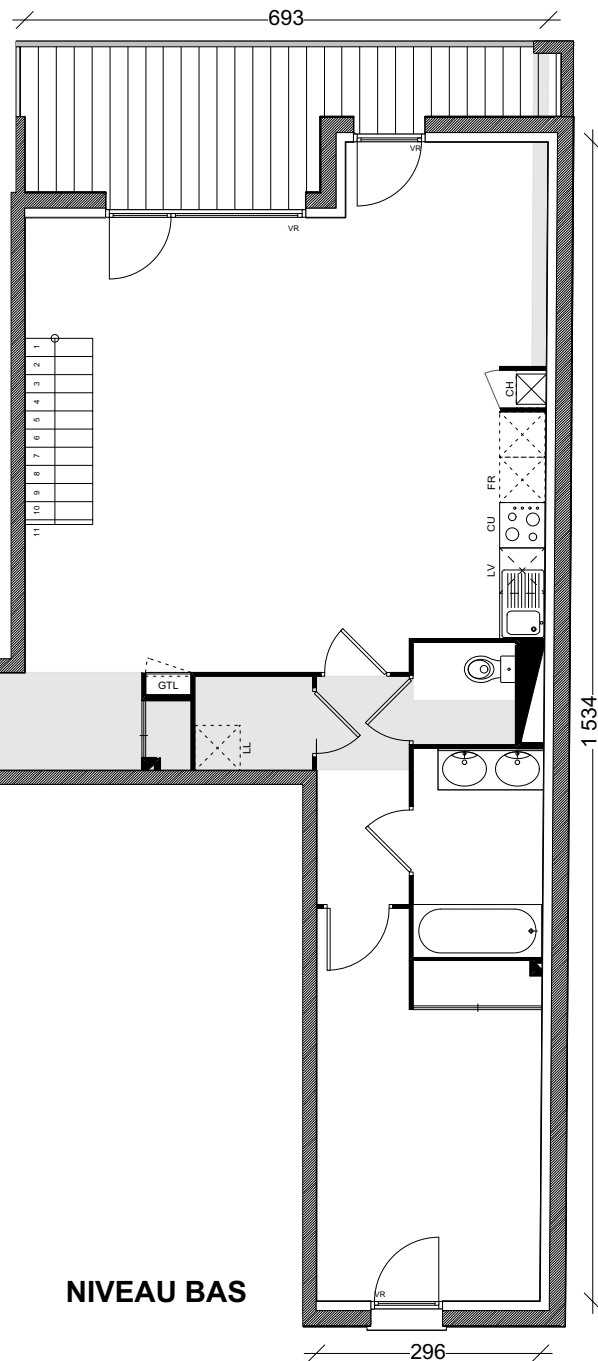
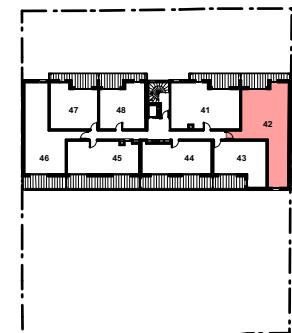
159 avenue des États-Unis
31200 TOULOUSE



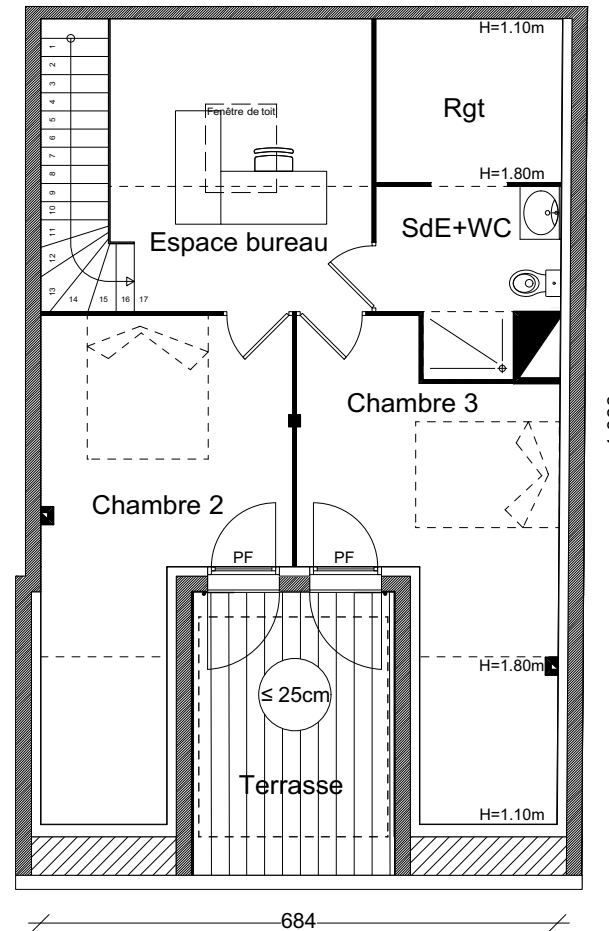
N° 42

TYPE T4d TMA R+4

	Surface habitable	Surface utile
Entrée/Séjour/Cuisine	46.45 m ²	46.45 m ²
WC	1.76 m ²	1.76 m ²
Salle de bain	4.77 m ²	4.77 m ²
Chambre 1+PL	14.20 m ²	14.20 m ²
Rangement	1.92 m ²	1.92 m ²
Dégagement	3.70 m ²	3.70 m ²
Salle d'eau+WC	5.15 m ²	10.20 m ²
Chambre 2	13.05 m ²	16.75 m ²
Chambre 3	12.10 m ²	16.00 m ²
Espace bureau	5.90 m ²	11.90 m ²
TOTAL HABITABLE		109.00 m²
TOTAL UTILE		127.65 m²
Loggia		13.15 m ²
Terrasse		8.50 m ²



NIVEAU BAS



NIVEAU HAUT

- GTL: Tableau électrique
- LL: Emplacement lave linge
- Ch: Chaudière
- : Soffite et faux-pladond
- LV: Emplacement lave vaisselle
- F: Fenêtre
- VR: Volet roulant
- FR: Emplacement frigo
- PF: Porte fenêtre

*NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

Jun 2022



Bellouard, Monlaur
& Baldacchi
Architectes
SARL d'architecture B N 43
10 Avenue des Etats-Unis, 31200 TOULOUSE
05 62 17 58 70 agence@monlaur.com