

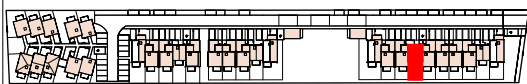
# ALEGRIA

Aussonne



**GROUPEMENT 1**  
**Villa 07**  
 Type : T3

## PLAN DE REPÉRAGE



Groupement 3      Groupement 2      Groupement 1

### Rez-de-chaussée

Entrée / Séjour / Cuisine	30.06 m <sup>2</sup>
WC / Salle d'eau	3.82 m <sup>2</sup>
Cellier	0.98 m <sup>2</sup>

### 1er Etage

Chambre 1	12.42 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.10 m <sup>2</sup>
Salle de bains	5.15 m <sup>2</sup>
WC	1.30 m <sup>2</sup>
Rangement	1.69 m <sup>2</sup>
Dégagement	2.60 m <sup>2</sup>

**TOTAL SURFACE HABITABLE 69.12 m<sup>2</sup>**

Terrasse 7.83 m<sup>2</sup>

**TOTAL SURFACE ANNEXES 7.83 m<sup>2</sup>**

Jardin environ 40 m<sup>2</sup>

Les surfaces des placards sont comprises dans les surfaces des pièces dans lesquelles ils sont situés.

échelle : 1:100

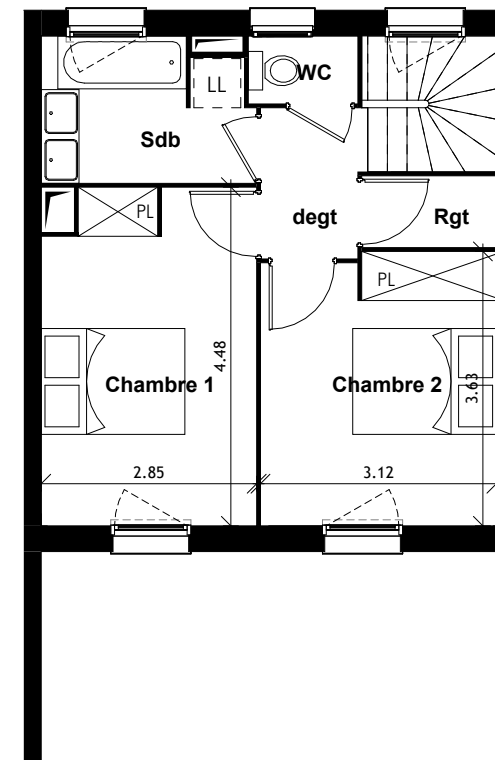
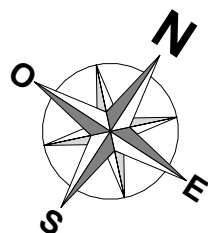
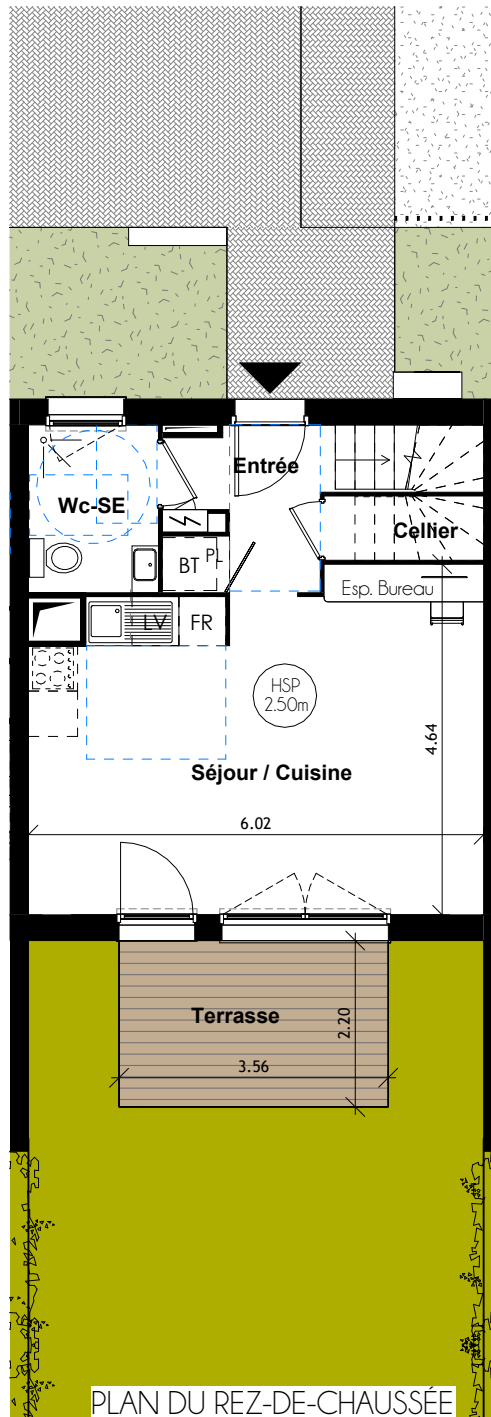
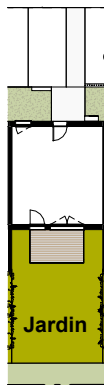


Empan Architectes

Susceptible de modifications pour des raisons techniques et/ou administratives. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.

28-09-2023

Indice : 00



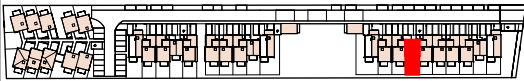
# ALEGRIÀ

Aussonne



**GROUPEMENT 1**  
**Villa 07**  
 Type : T3

## PLAN DE REPÉRAGE



Groupement 3      Groupement 2      Groupement 1

### Rez-de-chaussée

Entrée / Séjour / Cuisine	30.06 m <sup>2</sup>
WC / Salle d'eau	3.82 m <sup>2</sup>
Cellier	0.98 m <sup>2</sup>

### 1er Etage

Chambre 1	12.42 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.10 m <sup>2</sup>
Salle de bains	5.15 m <sup>2</sup>
WC	1.30 m <sup>2</sup>
Rangement	1.69 m <sup>2</sup>
Dégagement	2.60 m <sup>2</sup>

**TOTAL SURFACE HABITABLE 69.12 m<sup>2</sup>**

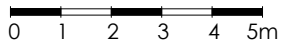
Terrasse 7.83 m<sup>2</sup>

**TOTAL SURFACE ANNEXES 7.83 m<sup>2</sup>**

Jardin environ 40 m<sup>2</sup>

Les surfaces des placards sont comprises dans les surfaces des pièces dans lesquelles ils sont situés.

échelle : 1:150

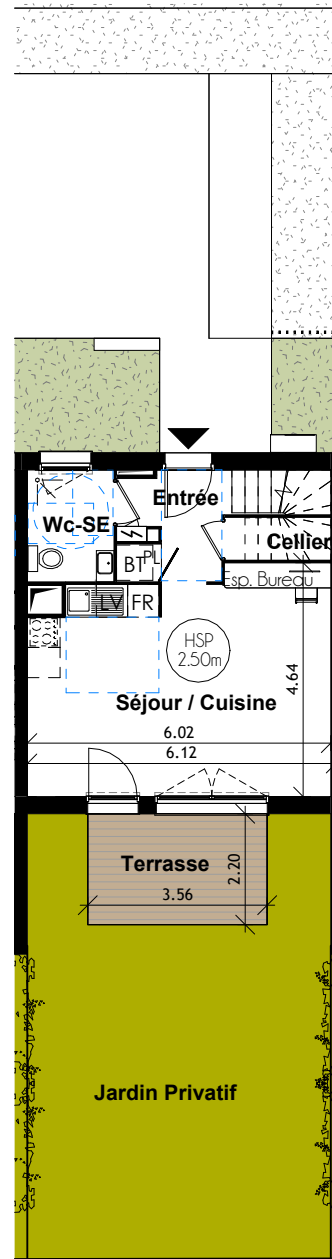
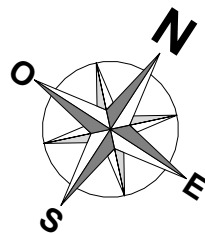


Empan Architectes

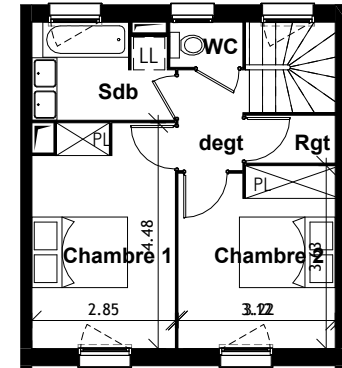
Susceptible de modifications pour des raisons techniques et/ou administratives. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.

28-09-2023

Indice : 00



PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE



PLAN DU 1er ETAGE