

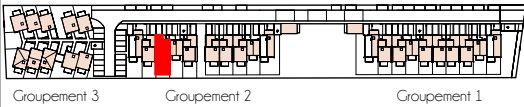
# ALEGRIÀ

Aussonne



**GROUPEMENT 2**  
**Villa 18**  
 Type : T4

## PLAN DE REPÉRAGE



Groupement 3      Groupement 2      Groupement 1

### Rez-de-chaussée

Entrée / Séjour / Cuisine	36.22 m <sup>2</sup>
WC / Salle d'eau	4.20 m <sup>2</sup>
Cellier	2.28 m <sup>2</sup>

### 1er Etage

Chambre 1	10.00 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.12 m <sup>2</sup>
Chambre 3	12.27 m <sup>2</sup>
Dégagement	3.12 m <sup>2</sup>
Salle de bains	4.03 m <sup>2</sup>
WC	1.07 m <sup>2</sup>

**TOTAL SURFACE HABITABLE 84.31 m<sup>2</sup>**

Garage	13.54 m <sup>2</sup>
Terrasse	7.77 m <sup>2</sup>

**TOTAL SURFACE ANNEXES 21.31 m<sup>2</sup>**

Jardin environ 36 m<sup>2</sup>

Les surfaces des placards sont comprises dans les surfaces des pièces dans lesquelles ils sont situés.

échelle : 1:100

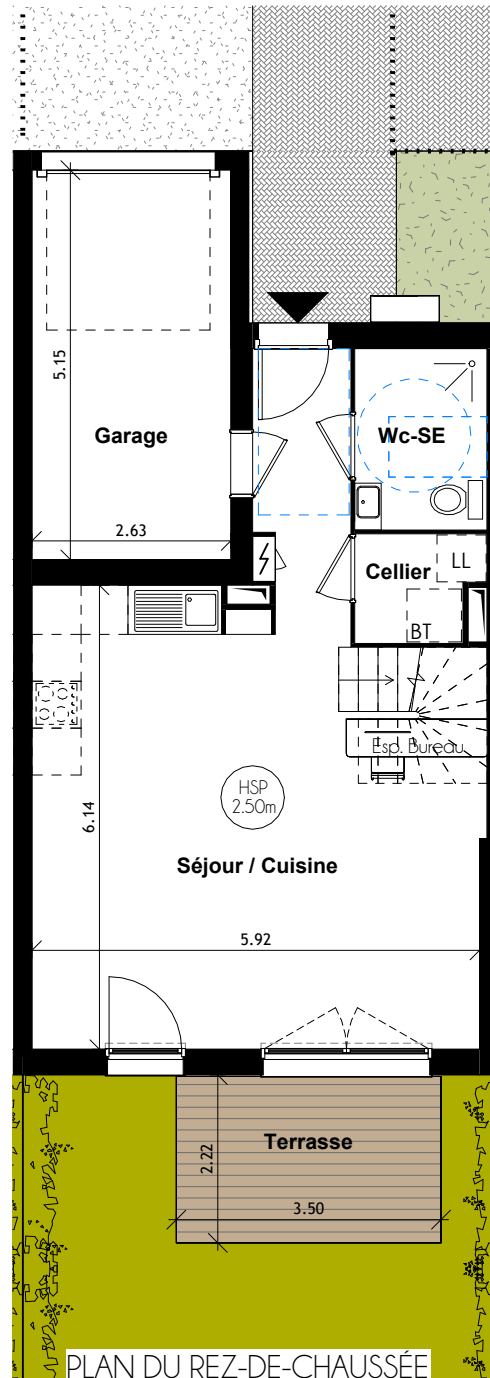
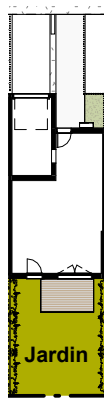


Empan Architectes

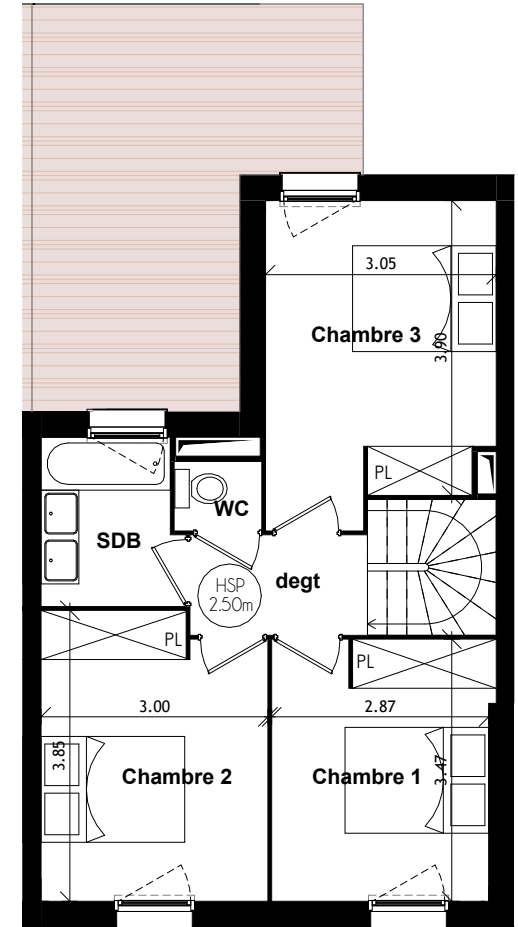
Susceptible de modifications pour des raisons techniques et/ou administratives. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.

28-09-2023

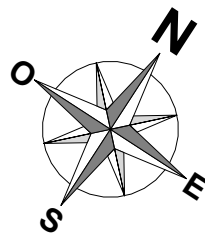
Indice : 00



PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE



PLAN DU 1er ETAGE



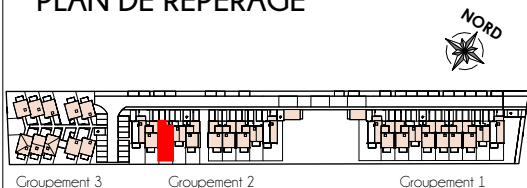
# ALEGRIÀ

Aussonne



**GROUPEMENT 2**  
**Villa 18**  
 Type : T4

## PLAN DE REPÉRAGE



Groupement 3      Groupement 2      Groupement 1

### Rez-de-chaussée

Entrée / Séjour / Cuisine	36.22 m <sup>2</sup>
WC / Salle d'eau	4.20 m <sup>2</sup>
Cellier	2.28 m <sup>2</sup>

### 1er Etage

Chambre 1	10.00 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.12 m <sup>2</sup>
Chambre 3	12.27 m <sup>2</sup>
Dégagement	3.12 m <sup>2</sup>
Salle de bains	4.03 m <sup>2</sup>
WC	1.07 m <sup>2</sup>

**TOTAL SURFACE HABITABLE 84.31 m<sup>2</sup>**

Garage	13.54 m <sup>2</sup>
Terrasse	7.77 m <sup>2</sup>

**TOTAL SURFACE ANNEXES 21.31 m<sup>2</sup>**

Jardin environ 36 m<sup>2</sup>

Les surfaces des placards sont comprises dans les surfaces des pièces dans lesquelles ils sont situés.

échelle : 1:100

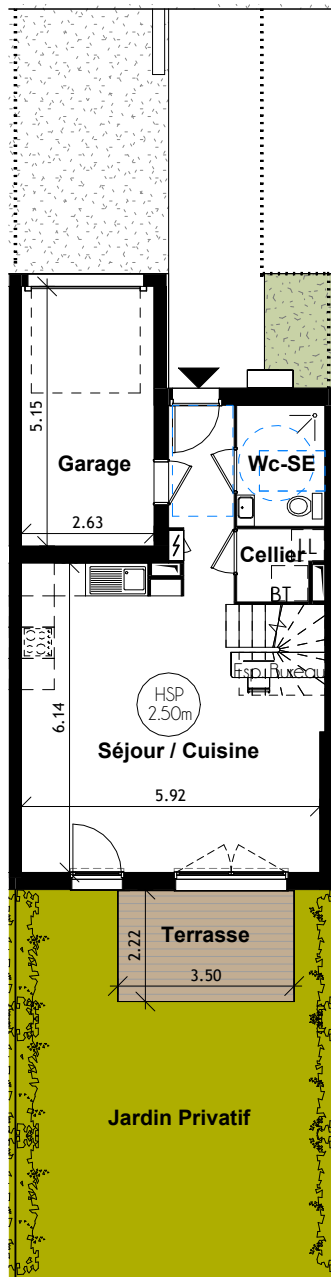


Empan Architectes

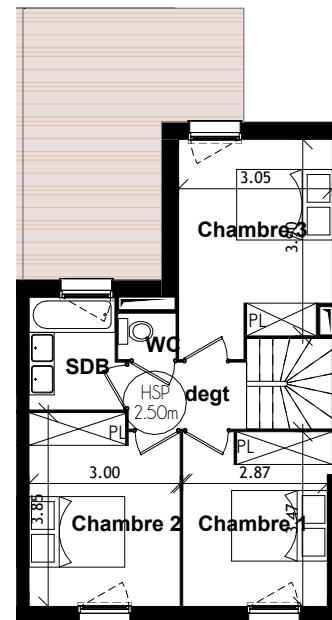
Susceptible de modifications pour des raisons techniques et/ou administratives. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.

28-09-2023

Indice : 00



PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE



PLAN DU 1er ETAGE

