

RESIDENCE EMPREINTE - QUINT FONSEGRIVES

LOT	TYPE	NIV	EXPO	SHAB	BALCON / TERRASSE	SURFACE PONDERÉE	PARKING	LOYER PINEL	PRIX STATIONNEMENTS	PRIX PARKING INCLUS	RENTABILITÉ SUR LOYER PINEL	LOYER MEUBLE	RENTA MEUBLE
A001	T2	RDC	E	45,25	11,08	49,75	1	608,76	15 000	230 900	3,16%	683,73	3,55%
A003	T2	RDC	O	48,23	7,98	52,22	1	628,32	15 000	235 900	3,20%	728,76	3,71%
B002	T2	RDC	N	45,11	7,62	48,92	1	602,19	15 000	226 900	3,18%	681,61	3,60%
B003	T2	RDC	N	45,11	7,52	48,87	1	601,79	15 000	226 900	3,18%	681,61	3,60%
B006	T2	RDC	E	45,90	6,50	49,15	1	604,01	15 000	228 900	3,17%	693,55	3,64%
A101	T2	R+1	E	45,10	6,05	48,13	1	595,90	15 000	234 900	3,04%	681,46	3,48%
A103	T2	R+1	S	45,32	9,05	49,85	1	609,51	15 000	237 900	3,07%	684,79	3,45%
A104	T2	R+1	O	45,67	16,71	54,03	1	642,61	15 000	237 900	3,24%	690,07	3,48%
A105	T2	R+1	O	40,71	10,24	45,83	1	577,73	15 000	221 900	3,12%	615,13	3,33%
A107	T2	R+1	NO	46,34	25,52	54,34	1	645,10	15 000	242 900	3,19%	700,20	3,46%
A108	T2	R+1	N	45,11	7,37	48,80	1	601,20	15 000	230 900	3,12%	681,61	3,54%
B102	T2	R+1	N	45,11	7,62	48,92	1	602,19	15 000	230 900	3,13%	681,61	3,54%
B103	T2	R+1	N	45,11	7,52	48,87	1	601,79	15 000	230 900	3,13%	681,61	3,54%
B106	T2	R+1	E	45,90	6,50	49,15	1	604,01	15 000	233 900	3,10%	693,55	3,56%
B108	T2	R+1	O	45,05	6,42	48,26	1	596,96	15 000	233 900	3,06%	680,71	3,49%
A201	T2	R+2	E	45,10	6,05	48,13	1	595,90	15 000	235 900	3,03%	681,46	3,47%
A205	T2	R+2	O	45,07	10,29	50,22	1	612,44	15 000	239 900	3,06%	681,01	3,41%
A206	T2	R+2	NO	46,34	25,52	54,34	1	645,10	15 000	245 900	3,15%	700,20	3,42%
A207	T2	R+2	N	45,11	7,37	48,80	1	601,20	15 000	232 900	3,10%	681,61	3,51%
B202	T2	R+2	N	45,11	7,62	48,92	1	602,19	15 000	232 900	3,10%	681,61	3,51%
B203	T2	R+2	N	45,11	7,52	48,87	1	601,79	15 000	232 900	3,10%	681,61	3,51%
B206	T2	R+2	E	45,90	6,50	49,15	1	604,01	15 000	235 900	3,07%	693,55	3,53%
B208	T2	R+2	O	45,05	6,42	48,26	1	596,96	15 000	236 900	3,02%	680,71	3,45%
A304	T2	R+3	O	45,07	10,24	50,19	1	612,24	15 000	241 900	3,04%	681,01	3,38%
A305	T2	R+3	O	45,07	10,29	50,22	1	612,44	15 000	241 900	3,04%	681,01	3,38%
A306	T2	R+3	NO	46,34	25,52	54,34	1	645,10	15 000	247 900	3,12%	700,20	3,39%
A307	T2	R+3	N	45,11	7,37	48,80	1	601,20	15 000	234 900	3,07%	681,61	3,48%
B303	T2	R+3	N	45,11	7,52	48,87	1	601,79	15 000	234 900	3,07%	681,61	3,48%
B305	T2	R+3	E	42,25	7,89	46,20	1	580,62	15 000	226 900	3,07%	638,40	3,38%
B306	T2	R+3	E	45,91	6,50	49,16	1	604,09	15 000	237 900	3,05%	693,70	3,50%
B308	T2	R+3	O	45,05	6,42	48,26	1	596,96	15 000	238 900	3,00%	680,71	3,42%
A002	T3	RDC	SE	63,60	8,68 + 16,02	67,94	2	752,77	30 000	286 900	3,15%	961,00	4,02%
A006	T3	RDC	S	62,04	10,43	66,54	2	741,69	30 000	288 900	3,08%	937,42	3,89%
B101	T3	R+1	S	62,87	10,38	68,06	2	753,72	30 000	292 900	3,09%	949,97	3,89%
A203	T3	R+2	SO	69,27	19,98	77,27	2	826,64	30 000	315 900	3,14%	1 046,67	3,98%
B201	T3	R+2	S	62,87	10,38	68,06	2	753,72	30 000	295 900	3,06%	949,97	3,85%
B207	T3	R+2	S	62,59	25,98	70,59	2	773,75	30 000	315 900	2,94%	945,73	3,59%
A302	T3	R+3	E	64,32	7,81 + 5,76	71,10	2	777,79	30 000	303 900	3,07%	971,88	3,84%
A303	T3	R+3	SO	69,27	19,98	77,27	2	826,64	30 000	318 900	3,11%	1 046,67	3,94%
A308	T3	R+3	S	62,04	10,43	67,26	2	747,35	30 000	298 900	3,00%	937,42	3,76%
B301	T3	R+3	S	62,87	10,38	68,06	2	753,72	30 000	298 900	3,03%	949,97	3,81%
B307	T3	R+3	S	62,59	25,98	70,59	2	773,75	30 000	318 900	2,91%	945,73	3,56%
A403	T3D	R+4+C	SO	83,38	27,76	91,38	2	938,35	30 000	390 000	2,89%	1 259,87	3,88%
A401	T4	R+4	SE	94,03	66,79	102,03	2	1 022,66	30 000	485 000	2,53%	1 420,79	3,52%
A402	T4D	R+4+C	SO	100,14	39,03	108,14	2	1 071,03	30 000	470 000	2,73%	1 513,12	3,86%
A404	T4D	R+4+C	NE	90,46	90,02	98,46	2	994,40	30 000	475 000	2,51%	1 366,85	3,45%
B401	T4D	R+4+C	E/O	100,82	117,33	108,32	2	1 072,46	30 000	510 000	2,52%	1 523,39	3,58%
B402	T4D	R+4+C	SE	100,72	45,52	108,72	2	1 075,63	30 000	495 000	2,61%	1 521,88	3,69%
B403	T4D	R+4+C	SO	100,02	57,40	108,02	2	1 070,08	30 000	490 000	2,62%	1 511,30	3,70%

C401	T4D	R+4+C	E/O	104,32	102,43	112,32	2	1 104,13	30 000	520 000	2,55%	1 576,28	3,64%
C402	T4D	R+4+C	SO	103,32	88,74	111,32	2	1 096,21	30 000	525 000	2,51%	1 561,17	3,57%
TOTAL				2 983	1 082	3 524	71			14 979 800			

|